

## DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

### DE LA VILLE D'ÉCULLY

N°2025-029

SÉANCE DU 9 AVRIL 2025

Date de convocation du Conseil Municipal : 31 mars 2025

Nombre de conseillers municipaux en exercice au jour de la séance : 33

PRÉSIDENT : Monsieur Sébastien MICHEL

SECRÉTAIRE ÉLU : Monsieur Jean-Pierre MANIGLIER

**Membres présents** : M. Sébastien MICHEL (Maire) ; M. Loïc ALIRAND (adjoint) ; Mme Nathalie BRUNEAU (adjointe) ; M. Jean-Philippe CORDIN (adjoint) ; Mme Emilie ESCOFFIER-CABY (adjointe) ; M. Jean-Jacques MARGAINE (adjoint) ; Mme Brigitte RAMOND (adjointe) ; M. Christophe MOREL-JOURNAL (adjoint) ; Mme Denise MAIGRE (adjointe) ; Mme Laure DESCHAMPS ; M. Jean-José GARCIA ; Mme Isabelle BUSQUET ; M. Nicolas DE GARILHE ; Mme Géraldine BALLIGAND ; M. Jean-Pierre MANIGLIER ; M. Emile COHEN ; M. Pierre POINSOT ; Mme Nicole BRIAND ; Mme Marie-Agnès CHALANCON-FERNANDES ; M. Damien CADE ; Mme Christelle GERIN-EPELY ; M. Claude LARDY ; M. Vincent FRIDRICI ; M. Damien JACQUEMONT ; M. Jacques CHEVALEYRE ; M. Thibaut LE NORMAND ; Mme Patricia GARCIA ; M. Jérôme FRANÇOIS.

**Membres absents ayant donné pouvoir** : Mme Agnès GARDON-CHEMAIN (adjointe) donne pouvoir à Mme Denise MAIGRE (adjointe) ; Mme Martine BIARD donne pouvoir à Mme Marie-Agnès CHALANCON-FERNANDES ; M. Raphaël BERGER donne pouvoir à Loïc ALIRAND (adjoint) ; Mme Olivia ROBERT donne pouvoir à Mme Laure DESCHAMPS ; Mme Florence ASTI-LAPPERRIÈRE donne pouvoir à Mme Brigitte RAMOND.

**Membre absent** : 0

**Nombre de présents** : 28

**Nombre de pouvoirs** : 5

**Nombre de votants** : 33

**OBJET** CONVENTIONS DE PARTENARIAT POUR LA VALORISATION DES CERTIFICATS D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE

La loi n° 2015-995 du 17 août 2015 sur la Transition énergétique pour la Croissance verte a renforcé les politiques climatiques, de qualité de l'air et énergétiques déjà mises en place. Elle promeut une politique ambitieuse de rénovation énergétique des bâtiments, qui représentent 45 % de la consommation d'énergie en France.

Promulguée fin 2018, la loi portant Évolution du Logement de l'Aménagement et du Numérique (ELAN) a inscrit au code de la construction et de l'habitation une obligation de réduire la consommation énergétique des bâtiments tertiaires. Le décret n° 2019-771 du 23 juillet 2019 dit « décret tertiaire » est venu fixer les conditions pratiques d'application de cette mesure.

Pour accompagner les collectivités dans cette voie, de nombreux dispositifs ont été mis en place tant au niveau national qu'europpéen. Parmi ceux-ci, le dispositif des Certificats d'Économies d'Énergie (CEE) a été créé : l'Etat impose aux obligés (fournisseurs d'énergie et distributeur de carburants) d'inciter les consommateurs à réaliser un certain volume d'économies d'énergie en finançant une part des travaux menés.

Les travaux éligibles au dispositif sont par exemple, tous les travaux relatifs à l'enveloppe du bâtiment (isolation des murs, des combles et toiture, des planchers, le changement de fenêtres ou portes vitrées), aux systèmes de chauffage (chaudières collectives, pompes à chaleur, raccordement à un réseau de chaleur, chaudière biomasse, calorifugeage) production de froid (régulation haute et basse pression flottante, récupération de chaleur sur un groupe froid, free cooling), gestion technique du bâtiment, ventilation simple / double flux, variation électronique de vitesse.

Par son activité, la Ville d'Écully réalise régulièrement des opérations d'économies d'énergies permettant la délivrance de CEE. Pour les valoriser, elle dispose de 3 possibilités :

- Valorisation à travers le SIGERLY qui réalise une à 2 ventes par an pour l'ensemble des communes adhérentes
- Déduction immédiate sur devis avec certains prestataires
- Accompagnement d'une société pour les dossiers complexes ainsi que les dossiers soumis à des contraintes de temps.

Afin de se doter de cette dernière possibilité, la Ville d'Écully souhaite engager un partenariat avec la société « Économie d'énergie » (EDE), filiale de la Poste depuis 2019.

Cette société a développé RÉNO CEE SECTEUR PUBLIC, une gamme de solutions dédiées au secteur public visant à soutenir les projets de rénovation énergétique du patrimoine immobilier.

EDE propose de conclure un contrat par lequel elle s'engage à acheter à la Ville un volume de CEE au prix de 6,5 € / MWhc correspondant aux travaux éligibles qui viennent d'être réceptionnés ou qui l'ont été dans les 9 mois précédents la signature du contrat.

Elle propose aussi un contrat de vente de certificats d'économie d'énergie pour les travaux à venir.

Il est donc proposé d'autoriser Monsieur le Maire à signer ces contrats afin de doter la Ville d'un nouvel outil de valorisation des CEE sans exclusivité.

— — — —

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu la loi n° 2015-995 du 17 août 2015 relative à la Transition énergétique pour la Croissance verte ;

Vu la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique ;

Vu le décret n° 2019-771 du 23 juillet 2019 dit « décret tertiaire » ;

Accusé de réception en préfecture 069-216900811-20250409-DELIB_2025-029-DE Date de réception préfecture : 22/04/2025
--

Vu les projets de contrat de vente de certificats d'économie d'énergie pour les travaux achevés et ceux à venir annexés à la présente délibération ;

La Commission Transition écologique – Mobilité - Innovation réunie le 25 mars 2025, entendue ;

LE CONSEIL MUNICIPAL,  
Après avoir délibéré,

A l'unanimité par 33 voix pour,

- Approuver le dispositif de vente des certificats d'économie d'énergie par la Commune à la société « Economie d'énergie » ;
- Approuver les projets de contrats joint en annexes ;
- Autoriser Monsieur le Maire à signer lesdits contrats et tous les documents afférents.

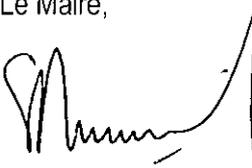
Ainsi délibéré,  
A Écully, le 9 avril 2025

Le Secrétaire,



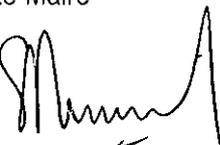
**Jean-Pierre MANIGLIER**

Le Maire,



**Sébastien MICHEL**

Certifié exécutoire le  
Le Maire



**Sébastien MICHEL**



## **CONTRAT DE VENTE DE CERTIFICATS D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE**

Entre les soussignées :

La société **ECONOMIE D'ENERGIE**, SAS au capital de 1 000 000 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BOBIGNY sous le numéro 499 388 544, dont le siège social est au 6 rue Fructidor, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine, représentée par Madame Sandrine Jacquemin, Directrice Administrative et Financière et Monsieur Éric Baudrillard, Directeur Général,

Ci-après dénommée « **EDE** »

D'une part,

ET :

**LA COMMUNE D ECULLY**, Collectivité territoriale commune, immatriculée, sous le numéro 216900811, dont le siège social est situé à PLACE DE LA LIBERATION 69130 ECULLY, représentée par M Sébastien MICHEL agissant en qualité de Maire,

Ci-après dénommée « **le Bénéficiaire** »

D'autre part,

EDE et le Bénéficiaire sont ci-après dénommés collectivement, les « **Parties** ».

Etant préalablement exposé :

La loi de programme n° 2005-781 du 13 juillet 2005 modifiée sur les orientations de la politique énergétique a pour objectif de maîtriser les consommations d'énergies. Cette loi contient de nombreuses mesures pratiques pour amorcer la réalisation des objectifs fixés, dont le dispositif des certificats d'économies d'énergie (ci-après dénommés « CEE »), qui nécessite la mobilisation de tous les acteurs du secteur énergétique en faveur des économies d'énergie.

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

6 rue Fructidor, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S BOBIGNY • Siret 499 388 544 00052

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

Cette loi a été modifiée et complétée notamment par la Loi de Transition Énergétique pour la Croissance Verte n°2015-992 promulguée le 17 août 2015 qui a créé une nouvelle obligation d'économies d'énergie au bénéfice des ménages en situation de précarité énergétique dans le cadre du dispositif des CEE, permettant la délivrance de « CEE Précarité », par opposition aux « CEE Classiques ».

Pour la quatrième période du dispositif (2018-2020), l'arrêté du 29 décembre 2017 vient modifier l'arrêté du 29 décembre 2014 et le décret 2017-1848 du 29 décembre 2017 modifie les dispositions de la partie réglementaire du Code de l'énergie relative aux CEE.

L'ensemble du dispositif des CEE est codifié aux articles L 221-1 et suivants du Code de l'énergie.

Le Vendeur, par son activité, a prévu de réaliser des opérations d'économies d'énergies permettant la délivrance de « CEE Classiques » et/ou « CEE Précarité » dans le respect des textes précités, sur son compte au registre national Emmy des CEE (ci-après dénommé « le Registre »).

Ceci étant exposé, les Parties se sont rapprochées et ont convenu ce qui suit :

#### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

6 rue Fructidor, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S BOBIGNY • Siret 499 388 544 00052

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-1029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

## OBJET DU CONTRAT

Le contrat a pour objet de fixer :

- I) Les conditions générales de collaboration entre les Parties (Partie A) ;
- II) Les conditions de vente de CEE, dans lesquelles le Vendeur et l'Acheteur s'engagent respectivement à vendre et à acheter des CEE (Partie B) ;
- III) Les modalités de la prestation de service apportée par l'Acheteur au Vendeur dans la détection et la constitution des dossiers de demande permettant au Vendeur d'obtenir des CEE à partir des travaux réalisés sur son patrimoine (Partie C)

## PARTIE A – CONDITIONS GENERALES

### Article 1. Date d'effet et durée du contrat

Le contrat est conclu pour une durée déterminée débutant à compter de la date de signature du présent contrat et prenant fin au 31 décembre 2025.

### Article 2. Confidentialité

Chacune des Parties convient du caractère confidentiel des droits et obligations fixés au présent contrat.

Les Parties s'engagent à ne pas divulguer les informations et documents fournis par l'autre Partie, de quelque nature qu'ils soient, économique, financière, commerciale, technique, ou autre auxquels elles pourraient avoir accès du fait de l'exécution du présent contrat.

En conséquence, si l'une des Parties désire divulguer à des tiers ces informations, elle s'engage à demander par écrit à l'autre Partie son autorisation préalable et écrite.

Les Parties garantissent le respect des obligations de confidentialité définies au présent article par leur personnel salarié ou préposé, ainsi que les tiers dont les Parties solliciteraient la participation dans le cadre du présent contrat. Les Parties s'engagent à prendre toutes les mesures nécessaires notamment contractuelles, à cette fin.

Les Parties pourront révéler si nécessaire des informations confidentielles à leur commissaire aux comptes, à toute administration et, d'une manière générale, si elles ont une obligation légale de le faire. Dans ce dernier cas, la Partie concernée en informera l'autre Partie dans les meilleurs délais.

L'engagement de la confidentialité pris par les Parties restera en vigueur pendant toute la durée du présent contrat et après son expiration ou sa résiliation, quelle qu'en soit la cause, pendant une durée de deux (2) ans.

#### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

6 rue Fructidor, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S BOBIGNY • Siret 499 388 544 00052

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-1029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

Les Parties s'autorisent expressément à mentionner leur raison sociale respective au titre des références commerciales, sans que cette autorisation puisse être considérée comme une action contrevenant à l'obligation de confidentialité exposée ci-dessus.

### Article 3. Responsabilité

Chaque Partie est responsable de tous dommages de quelque nature qu'ils soient, qui seraient occasionnés à l'autre Partie et/ou à tous tiers et qui seraient la conséquence d'un manquement dans le cadre de l'exécution de ses obligations.

En cas de non-respect par l'une ou l'autre des Parties de l'une de ses obligations contractuelles, l'autre Partie sera en droit de résilier de plein droit, sans préavis ni formalité judiciaire, le contrat par lettre recommandée avec accusé de réception, trente (30) jours après une mise en demeure adressée à la Partie défaillante par lettre recommandée avec accusé de réception restée infructueuse, et ce sans préjudice de tous dommages et intérêts qui pourraient être réclamés à cette dernière.

### Article 4. Validité du contrat

Au cas où une clause du présent contrat serait contraire à une disposition légale impérative, la validité des autres clauses ainsi que la validité du contrat en son ensemble n'en serait pas affectée.

Dans ce cas, les parties se concerteront aux fins de substituer à la clause nulle une clause qui réponde au plus près aux objectifs juridiques et économiques du contrat.

### Article 5. Litiges

Les Parties s'efforceront de résoudre à l'amiable tout différend découlant de cet accord. Dans le cas contraire, le présent contrat sera soumis au droit français. Tout litige survenant à l'occasion de l'exécution du présent contrat de mission relèvera de la compétence exclusive des Tribunaux de Paris.

## Article 6. Force Majeure

Lors de la survenance d'un cas de force majeure, l'une des Parties notifie l'autre Partie par écrit de l'entrée en vigueur de la force majeure. Lorsque la notification est de la Partie affectée par la force majeure (la « Partie Affectée »), elle s'engage à fournir à l'autre Partie (le « Partie non Affectée ») les détails de la force majeure et une estimation non liante de la mesure et de la durée prévue de son incapacité à remplir ses obligations en raison de la force majeure.

Les obligations des deux Parties en vertu du présent contrat seront suspendues pendant la durée de la force majeure. Durant la situation de force majeure, la Partie Affectée s'engage à faire tout son possible pour surmonter ce cas de force majeure. Dès lors que la force majeure cesse d'exister, les deux Parties s'engagent à reprendre l'exécution complète des obligations qui leur incombent en vertu du présent contrat. Si un cas de force majeure se poursuit pendant une période de quarante (40) jours ouvrés, la Partie Non Affectée (ou, dans le cas il y aurait deux Parties Affectées, l'une des Parties) peut, par notification écrite à la Partie Affectée (ou, dans le cas il y aurait deux Parties Affectées, l'une des Parties) le même jour, résilier le présent contrat. Dans le cas où la Partie Non Affectée (ou, dans le cas il y aurait deux Parties Affectées, l'une des Parties) ne résilierait le présent contrat, le présent accord prendrait automatiquement fin à ce jour.

Dès la résiliation, il sera considéré que les Parties n'avaient aucun engagement de livraison ou obligation de paiement en vertu du présent accord.

## Article 7. Intégralité de l'accord

Le présent contrat représente l'intégralité de l'accord.

Il remplace et annule tous les pourparlers, accords verbaux ou écrits entre les Parties préalables à sa signature.

## Article 8. Juridiction

Le présent contrat est soumis au droit français.

Tout litige survenant à l'occasion de l'exécution du présent contrat relèvera de la compétence exclusive du Tribunal de Commerce de Paris.

## PARTIE B – VENTE DE CEE

### Article 9. Objet de la vente

Le Vendeur déclare qu'il est titulaire d'un compte au Registre et s'engage à céder à l'Acheteur, qui déclare qu'il est titulaire d'un compte au Registre et s'engage à acheter au Vendeur, un volume de CEE « Classiques/Précarité » aux conditions spécifiques suivantes :

- Les CEE cédés correspondent à l'intégralité des volumes obtenus par le Vendeur suite à la prestation de service réalisée par l'Acheteur dans les conditions définies dans la Partie C du contrat.
- La date limite de livraison des CEE est définie au 31 décembre 2025. Passé cette date, l'Acheteur est libre d'accepter ou non la réalisation de la transaction.

Le Vendeur garantit que ces CEE ne font et ne feront à aucun moment l'objet d'aucune cession ou mutation, sûreté, promesse, garantie ou autre obligation restreignant de quelque manière que ce soit leur pleine propriété, leur jouissance ou leur cessibilité.

Si le Vendeur n'est pas titulaire d'un compte au Registre Emmy, il s'engage à entamer les démarches nécessaires pour obtenir un tel compte.

Les Parties conviennent de limiter le Contrat à un volume maximum de CEE à 20 GWh cumac. Le volume maximum pourra être modifié par avenant écrit et signé par les Parties.

### Article 10. Prix et paiement

Le prix de cession agréé entre le Vendeur et l'Acheteur est de :

6.5€/ MWhc (Six euro et cinquante centimes) pour les CEE classiques

Le prix ci-dessus défini sera réglé par virement de l'Acheteur, dans un délai de (1) :

---

<sup>(1)</sup> Article L.441-6 du code de commerce



Trente jours calendaires suivant la date de réception des CEE, sur le compte de l'Acheteur enregistré auprès du Registre.

La date de réception est définie comme étant la date à laquelle les CEE sont effectivement crédités sur le compte de l'Acheteur auprès du Registre, étant convenu que l'Acheteur sera informé du transfert desdits CEE sur son compte par un mail du Registre ou du Vendeur directement. Tout paiement est conditionné au transfert effectif des CEE correspondant sur le compte de l'Acheteur.

Ci-dessous les coordonnées bancaires à utiliser, par l'Acheteur, pour le règlement au profit du Vendeur par virement :

Titulaire du compte :

Domiciliation agence :

IBAN:

BIC-ADRESSE SWIFT:

Le paiement du prix défini ci-dessus fera l'objet d'une facturation du Vendeur auprès de l'Acheteur qui entrera dans le cadre d'une transaction intra-communautaire et, de ce fait, devra comporter le numéro de TVA intra-communautaire du Vendeur, elles seront établies conformément à la législation française en vigueur et adressées au lieu du siège social de l'Acheteur.

A l'issue de chaque transaction validée par Emmy :

- Le Vendeur émet une facture à l'Acheteur
- Le versement se fait en une fois, à l'issue de chaque transfert de CEE constaté par l'enregistrement des CEE sur le compte au Registre National des Economies d'Énergie de EDE et sur présentation d'une facture précisant les coordonnées bancaires nécessaires au règlement. Le règlement s'effectue par virement, dans les 30 jours à compter de la réception de la facture reconnue conforme émise par le Vendeur.

Il est convenu que la facture sera envoyée par le Vendeur à l'Acheteur concomitamment à l'enregistrement des CEE et dans un délai minimum de 2 semaines calendaires avant la date de paiement définie ci-dessus à l'adresse suivante :

Société Economie d'Énergie  
Service comptabilité

**ECONOMIE D'ÉNERGIE – CONTRAT**

6 rue Fructidor, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S BOBIGNY • Siret 499 388 544 00052

N° TVA intracommunautaire : FR 62 499388544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-1029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

6 rue Fructidor  
93400 Saint-Ouen-Sur-Seine

En cas de retard de paiement des sommes dues par l'Acheteur à l'expiration du délai convenu, des pénalités de retard calculées sur le montant non encore payé seront dues par l'Acheteur.

Ces pénalités de retard seront égales à trois fois le taux d'intérêt légal en vigueur au jour où le paiement est exigible, calculé sur le nombre exact de jours calendaires écoulés entre la date d'exigibilité du paiement et la date de paiement effectif et d'une pénalité forfaitaire de recouvrement de 40 euros.

Les pénalités de retard seront dues sans préjudice de toute autre action que le Vendeur serait en droit d'intenter à ce titre à l'encontre de l'Acheteur.

#### Article. 11 Procédure d'achat au Registre National des CEE

Les Parties enregistreront la vente au Registre, par l'intermédiaire du site internet de EEX (<http://www.emmy.fr>), suivant la date de signature des présentes et selon le mode opératoire en vigueur suivant (et tout mode opératoire qui s'y substituerait si le mode opératoire en vigueur venait à être modifié) :

1. Le Vendeur s'identifie en tant que vendeur sur la plateforme.
2. L'Acheteur clique sur l'onglet « Achat/Vente » puis sur l'onglet « Achat de CEE », puis sur « liste des Vendeurs », puis sur le nom du Vendeur prévu au présent contrat.
3. L'Acheteur remplit le champ du nombre de kWh Cumac et du prix stipulés au présent contrat, puis soumet sa proposition qui est envoyée directement au Vendeur, en cliquant sur le pavé « soumettre la demande au Vendeur ». Puis confirme sa proposition.
4. La proposition de l'Acheteur devient alors une transaction définie par un N° de transaction, 00000X et le montant de la transaction en € apparaît. Le statut de la transaction n°00000X est alors « en attente d'acceptation ». Aucun autre titulaire de compte n'a accès à cette transaction.
5. Le Vendeur va alors de son côté confirmer son accord et « accepter la transaction », puis choisir dans son portefeuille CEE, répartis par Décisions de délivrance, les CEE qu'il souhaite vendre. Puis il confirme la vente et l'ordre de transfert qui reçoit un numéro N°00000Y.

#### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

6 rue Fructidor, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S BOBIGNY • Siret 499 388 544 00052

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

6. La société EEX génère alors un ordre de transfert reproduisant exactement le choix du Vendeur et de l'Acheteur. Le Vendeur imprime l'ordre de transfert en trois exemplaires, les signe avec cachet de l'entreprise et les transmet à l'Acheteur pour en faire autant.
7. L'Acheteur envoie l'ordre de transfert signé et portant le cachet de l'entreprise en deux (2) exemplaires à la société EEX et au Vendeur pour enregistrement de la transaction.
8. EEX enregistre le transfert dans les comptes de l'Acheteur et du Vendeur. Le transfert est alors réalisé, les CEE sont affectés au crédit de l'Acheteur et au débit du Vendeur.
9. Le Vendeur peut alors se retirer de la liste des vendeurs sur le Registre.

#### Article 12. Transfert des risques et clause de réserve de propriété

Les risques passent du Vendeur à l'Acheteur lors du transfert d'un compte à l'autre sur le registre national des CEE.

La date de réception des CEE par l'Acheteur est définie comme étant la date à laquelle sont effectivement crédités sur le compte de l'Acheteur et confirmée par un mail du Registre ou du Vendeur directement.

#### Article 13. Validité des CEE livrés

En cas d'annulation des CEE lors d'un contrôle a posteriori du Pôle National des CEE, le Vendeur devra assumer l'ensemble des conséquences financières qui découleraient de cette situation en garantissant l'Acheteur de tout préjudice, notamment du prix que l'Acheteur devra acquitter pour remplacer les CEE annulés (si le Vendeur n'a pas été en mesure de fournir des CEE en remplacement), des sanctions financières auxquelles l'Acheteur pourrait être condamné et plus généralement de tous les frais et dépenses, y compris les frais de justice et les honoraires d'avocat, supportés par l'Acheteur en relation avec ledit contrôle et/ou l'annulation des CEE ainsi que le montant des pénalités financières, indemnités versés à des tiers et/ou dommages et intérêts que devrait supporter l'Acheteur.

Article 14. Interlocuteurs pour la transaction

Pour le Vendeur :	Pour l'Acheteur : Sandrine LEMAZIER slemazier@economiedenergie.fr 01.81.69.30.52  Economie d'Energie SAS 6 rue Fructidor 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine
-------------------	--

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

6 rue Fructidor, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S BOBIGNY • Siret 499 388 544 00052

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

## PARTIE C – PRESTATION DE SERVICE

### Article 15. Périmètre de prestation

Disposant d'un savoir-faire reconnu dans la constitution et la gestion de dossiers de demande de CEE, EDE propose au Vendeur de mettre à sa disposition ses compétences, en réalisant pour son compte les actions suivantes :

- Détection des travaux éligibles au dispositif CEE engagé ou réalisé par le Vendeur avant la signature du présent contrat sur la base des éléments transmis.
- Constitution des dossiers de demande de CEE conformes à la réglementation en vigueur pour les travaux effectivement réalisés et éligibles, incluant la recherche des pièces justificatives directement auprès des prestataires du Vendeur.
- Fourniture au Vendeur des éléments de dépôt des demandes de CEE auprès de l'Administration.
- Accompagnement dans l'ouverture d'un compte Emmy (sur demande du Vendeur).
- Accompagnement dans la gestion du compte Emmy ainsi créé (sur demande du Vendeur)

### Article 16. Obligations des Parties

#### Obligations d'EDE

Dans le cadre des actions de prestation de service qu'il réalise, EDE s'engage :

- A faire les meilleurs efforts afin de compléter chaque dossier de demande de CEE sous réserve qu'aucune cause d'inéligibilité n'ait été détectée, entraînant l'impossibilité pour EDE d'accomplir sa tâche ;
- A fournir au Vendeur les éléments lui permettant de réaliser le dépôt des demandes de CEE sur la plateforme Emmy ;

#### Obligations du Vendeur

Le Vendeur s'engage :

- A permettre à EDE de réaliser sa mission, notamment en lui fournissant tous les documents et contacts en sa possession, nécessaires à la détection des projets et à la constitution des dossiers de demande de CEE ;
- A vendre à EDE l'intégralité des CEE issus des dossiers constitués pour son compte par EDE, dans les conditions définies dans la PARTIE B vente de CEE du présent contrat.

Fait en 2 exemplaires originaux, à Paris, le .....

#### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

6 rue Fructidor, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S BOBIGNY • Siret 499 388 544 00052

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

<p>Pour le Vendeur</p> <p>Nom du signataire : .....</p> <p>Prénom du signataire : .....</p> <p>Fonction du signataire : .....</p> <p>Signature : .....</p> <p>Cachet : .....</p>	<p>Pour ECONOMIE D'ENERGIE SAS</p> <p>Nom du signataire : .....</p> <p>Prénom du signataire : .....</p> <p>Fonction du signataire : .....</p> <p>Signature : .....</p> <p>Cachet : .....</p>
--	--

	<p>Pour ECONOMIE D'ENERGIE SAS</p> <p>Nom et premon du signataire : Eric BAUDRILLARD .....</p> <p>Nom et prenon du signataire : Sandrine JAQUEMIN.....</p> <p>Fonction des signataires : .....</p> <p>Signatures : .....</p> <p>Cachet : .....</p>
--	--

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

## **PARTENARIAT POUR LA VALORISATION DES CERTIFICATS D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE**

*Bénéficiaire*

Entre les soussignées :

La société **ECONOMIE D'ENERGIE**, SAS au capital de 1 000 000 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 499 388 544, dont le siège social est 51 boulevard Bessières, 75017 Paris, représentée par sa présidente EDENEXT, elle-même dûment représentée par **Cédric Paquet, Directeur Général Adjoint**,

Ci-après dénommée « **EDE** »

D'une part,

ET :

**LA COMMUNE D ECULLY**, Collectivité territoriale commune, immatriculée, sous le numéro 216900811, dont le siège social est situé à PLACE DE LA LIBERATION 69130 ÉCULLY, représentée par M Sébastien MICHEL agissant en qualité de Maire,

Ci-après dénommée « **le Bénéficiaire** »

D'autre part,

EDE et le Bénéficiaire sont ci-après dénommés collectivement, les « **Parties** ».

## EXPOSÉ PRÉALABLE

EDE dispose d'une expertise et d'un savoir-faire en matière d'économies d'énergie, de gestion des dossiers clients permettant la délivrance de certificats d'économies d'énergie (ci-après « CEE ») et la recherche de projets de travaux éligibles au dispositif des CEE, dans le cadre des dispositions du Titre II du Livre II du Code de l'Énergie. EDE en tant que déléataire d'obligation CEE peut collecter et valoriser des actions donnant droit à des certificats d'économies d'énergie.

Le Bénéficiaire est une collectivité territoriale commune.

Les Parties se sont donc rapprochées et ont décidé de conclure le présent Contrat afin de valoriser des CEE sur les travaux, éligibles au dispositif CEE, et que le Bénéficiaire envisage de réaliser.

## CONVENTION

### Article 1 – Objet

Le présent Contrat a pour objet de définir les conditions selon lesquelles :

- le Bénéficiaire envisage de réaliser des travaux qui lui permettront d'améliorer l'efficacité énergétique de ses installations et/ou de ses bâtiments.
- EDE s'engage à faire parvenir au Bénéficiaire une prime pour les travaux de performance énergétique réalisés afin de les valoriser dans le cadre du dispositif des CEE.

La signature, par les deux Parties, du présent Contrat intervient avant tout engagement du Bénéficiaire à réaliser les opérations d'économies d'énergie valorisables au titre de ce Contrat.

Les Parties conviennent de limiter le Contrat à un volume maximum de CEE à 20.00 GWh cumac. Le volume maximum pourra être modifié par avenant écrit et signé par les Parties.

### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

## Article 2 - Définitions

### 1. Bénéficiaire des opérations

Les personnes morales envisageant de réaliser des travaux d'amélioration de l'efficacité énergétique de leurs bâtiments ou procédés, dans le cadre du présent contrat, sont dénommées ci-après « les Bénéficiaires ».

Le Bénéficiaire est le seul propriétaire final des équipements installés.

### 2. Opérations éligibles

Les opérations éligibles listées en Annexe 1 et réalisées par le Bénéficiaire dans le cadre du présent Contrat sont valorisées par EDE au titre du dispositif des CEE. Le Bénéficiaire reconnaît avoir pris connaissance des critères d'éligibilités techniques des opérations éligibles.

La liste des opérations éligibles dans le cadre de ce Contrat pourra être modifiée en fonction des évolutions des modalités réglementaires relatives aux CEE. A ce titre, EDE ne pourra pas être tenu responsable de l'impossibilité de valider les dossiers du Bénéficiaire relatifs aux opérations impactées.

## Article 3 – Obligation des parties

### 1. Obligations du bénéficiaire

Le Bénéficiaire envisage de réaliser sur ses bâtiments ou procédés des Opérations éligibles, parmi celles listées en Annexe 1.

Le Bénéficiaire reconnaît le rôle actif et incitatif d'EDE dans le cadre de sa démarche d'amélioration de la performance énergétique de ses bâtiments ou procédés, et atteste de la signature du présent Contrat avant tout engagement à réaliser les opérations.

Le Bénéficiaire s'engage à transmettre à EDE un état trimestriel de l'activité en cours de réalisation, selon le modèle transmis par EDE. Cet état doit être transmis à EDE au plus tard le 10 du mois suivant la fin de chaque trimestre et comporter l'ensemble des données actualisées relatives au trimestre précédent.

EDE se réserve le droit de refuser :

- tout dossier qu'il recevrait après la fin du Contrat ;
- tout dossier que le Bénéficiaire n'aurait pas complété avant la fin du Contrat ;
- tout autre dossier une fois le volume maximum prévu à l'article 1 du Contrat atteint.

### **Obligations relatives à l'éligibilité du projet et des travaux**

Les opérations qui seront réalisées doivent impérativement correspondre à des opérations standardisées listées à l'article 2.2 en vigueur à la date d'engagement selon la réglementation relative aux certificats d'économies d'énergie.

Pour chaque opération d'économies d'énergie réalisée, le Bénéficiaire s'engage :

- A valoriser exclusivement avec EDE au titre du dispositif des CEE les opérations pour lesquelles il aura envoyé un dossier de demande à EDE ou pour lesquelles un acompte aura déjà été versé par EDE au titre d'une prime CEE. A ce titre, le Bénéficiaire s'interdit également d'autoriser un tiers à valoriser les opérations réalisées dans le cadre du présent Contrat.
- A compléter et signer à la fin des travaux l'Attestation sur l'Honneur (ci-après « AH ») relative à l'opération réalisée, dont le modèle est fourni par EDE.
- Le cas échéant, à faire réaliser les travaux par un professionnel titulaire de la qualification « RGE » correspondant aux travaux envisagés. En cas de sous-traitance, le sous-traitant devra être titulaire de cette qualification.

### **Montage du dossier CEE à transmettre à EDE**

Le Bénéficiaire s'engage à fournir à EDE, dans un délai de 2 mois à compter de la date de facture de chaque opération, les pièces suivantes, nécessaires à la validation de son dossier par les services d'EDE ainsi que l'administration compétente (Pôle National des Certificats d'Economies d'Énergie), ci-après dénommée « le PNCEE » :

- Pour les opérations nécessitant une note ou une étude de dimensionnement : ce document est transmis à EDE dès sa finalisation afin de permettre à EDE de confirmer l'éligibilité du projet et de formuler le cas échéant des demandes de corrections. La validation de ce document avant la réalisation des travaux est obligatoire pour assurer l'éligibilité de l'opération ;
- la copie de l'acte d'engagement (devis accepté, commande) daté et signé manuscritement par le Bénéficiaire, et indiquant les nom, prénom et fonction du signataire ;
- la copie de la preuve de réalisation des travaux (facture définitive, Décompte Général Définitif, Décision de réception des travaux accompagnée obligatoirement de l'ordre de service) ;
- l'original de l'AH fournie par EDE dûment complétée et signée ;
- le cas échéant, la copie des certifications ou qualifications portant la mention « RGE » pour le domaine des travaux concernés pour le professionnel ayant réalisé les travaux ou en cas de sous-traitance, pour le sous-traitant ;
- pour les travaux réalisés à une adresse ne disposant pas d'un numéro et d'un nom de rue (lieux dits par exemple), le numéro de la parcelle cadastrale identifiée via le

#### **ECONOMIE D'ÉNERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

site

[www.cadastre.gouv.fr](http://www.cadastre.gouv.fr)

- tout autre document spécifique à l'opération exigé par EDE ou le PNCEE, pour le contrôle des opérations ou la délivrance des CEE.

### **Autres obligations**

En outre, le Bénéficiaire s'engage :

- à transmettre à EDE, dans les plus brefs délais, tout document complémentaire demandé par le PNCEE pour la délivrance des CEE ou le contrôle des opérations réalisées ;
- à ne solliciter aucune aide à l'investissement de l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie pour les opérations réalisées dans le cadre du présent Contrat. En outre, il s'engage à ce que les économies d'énergie engendrées ne viennent pas réduire les émissions de gaz à effet de serre d'une installation classée visée à l'article L. 229-5 du code de l'environnement dont il est l'exploitant ;

### **Engagements du Bénéficiaire relatifs à la politique de contrôle sur site et par contact :**

Pour chaque opération de travaux réalisée par le Bénéficiaire, EDE peut :

- Réaliser ou mandater un tiers de son choix pour réaliser une inspection sur site de l'opération.
- Réaliser ou faire réaliser un contrôle par contact. Ce contrôle sera réalisé par téléphone, mail ou courrier.

Le Bénéficiaire s'engage à accepter et se rendre disponible pour la réalisation de ces contrôles, et à veiller à ne communiquer que des informations exactes à la personne chargée de l'inspection. Dans le cas du refus du contrôle par le Bénéficiaire, ou d'une déclaration erronée de la part du Bénéficiaire conduisant à l'impossibilité pour EDE d'effectuer une demande de CEE pour les travaux considérés, EDE ne sera plus tenu de verser la prime envisagée au Bénéficiaire et tout montant déjà perçu par le Bénéficiaire devra être remboursé.

## **2. Obligations d'EDE**

EDE s'engage à faire parvenir au Bénéficiaire l'ensemble des modèles de documents permettant de réaliser ses obligations et de valoriser les opérations au titre du dispositif des CEE.

EDE s'engage à accompagner le Bénéficiaire dans la réalisation d'opérations d'économies d'énergie en lui versant, selon les modalités détaillées à l'Article 5, une prime correspondant aux opérations que celui-ci aura réalisées dans le cadre de ce Contrat.

## **Article 4 – Contrôle et validation des opérations**

EDE procèdera ou fera procéder au contrôle des opérations réalisées selon les termes du présent Contrat et la réglementation relative au dispositif des CEE en vigueur, le Bénéficiaire acceptant expressément les contraintes liées à ces contrôles. Dans le cadre de ces contrôles, EDE se réserve le droit de solliciter le Bénéficiaire si des éléments complémentaires sont nécessaires pour la validation du dossier. EDE se réserve également le droit de contacter le Bénéficiaire pour vérifier la qualité des travaux et de réaliser ou de mandater un tiers de son choix pour réaliser une inspection sur site, conformément à l'article 3 du présent Contrat.

Le Bénéficiaire garantit à EDE l'exécution conforme de ses engagements au titre du Contrat, notamment :

- Qu'il fait réaliser les travaux dans le respect des règles de l'art, et qu'il n'a connaissance d'aucune non-conformité ou malfaçon lorsqu'il transmet les documents à EDE pour lui permettre de valoriser les CEE ;
- Que toutes les informations transmises à EDE, et notamment celles figurant sur l'AH, sont conformes à la réalité des travaux effectués et du site des travaux.

En cas de non-respect de ses engagements, le Bénéficiaire assumera seul l'entière responsabilité de tout refus de validation des CEE correspondant aux travaux réalisés ou de contestation ultérieure de la validité des CEE par l'autorité compétente. Le Bénéficiaire garantit EDE de tout préjudice et sera seul à assumer les conséquences qui découleraient d'une telle situation.

## **Article 5 – Prime**

### **1. Montant de la prime**

Pour chacune des opérations valorisées au titre du présent Contrat, le montant de la prime en fonction des paramètres relatifs à l'opération est défini à l'Annexe 2.

Le montant en kWh cumac est calculé à partir des éléments fournis par le Bénéficiaire, selon les arrêtés en vigueur définissant les opérations standardisées d'économies d'énergie dans le cadre du dispositif des CEE disponibles sur le site du Ministère en charge de l'énergie ([www.ecologie.gouv.fr/politiques/certificats-economies-denergie](http://www.ecologie.gouv.fr/politiques/certificats-economies-denergie)).

#### **ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

Ce montant pourra être actualisé en fonction des paramètres (disponibles en Annexe 2) relatifs aux travaux effectivement réalisés, validés par le PNCEE et enregistrés sur le compte du registre national des CEE du Demandeur.

Il est précisé que le montant de la prime d'EDE au Bénéficiaire est basé sur un forfait de 6.50 € par MWh cumac CEE classique net de taxes

## 2. Modalités de versement

### Échéances de règlement

Le calendrier convenu pour le règlement de la prime est le suivant :

Echéance	Élément déclencheur	Part de la contribution financière à verser	Conditions de versement	Base de calcul
1	Dépôt PNCEE	100	Dépôt du dossier CEE par EDE au PNCEE	Volume de CEE déposé au PNCEE

### Facturation

Le déroulement de la facturation est le suivant :

- Un relevé du montant à payer est transmis par EDE au Bénéficiaire, correspondant au montant de prime dû à l'atteinte de chacun des échéances ;
- Le Bénéficiaire émet un appel à paiement sur la base du relevé d'EDE. Cet appel à paiement est édité net de TVA ;
- Le versement est réalisé sous 30 jours après réception par EDE de l'appel à paiement du Bénéficiaire, sous forme de virement.

Cette rémunération ne se sera pas due pour tout dossier CEE qui aurait déjà été rémunéré par ailleurs. EDE se réserve le droit de le vérifier avant versement de la rémunération au Bénéficiaire.

## Article 6 – Durée, résiliation, prolongation

Le Contrat est conclu pour une durée déterminée débutant à compter de la date de signature du présent Contrat. Il est valable pour tout devis signé jusqu'au 31/10/2025 inclus, sous réserve que les dossiers correspondants soient reçus complets par EDE au plus tard le 31/12/2025 inclus.

Il pourra être prolongé après cette date par signature d'un avenant entre les Parties.

### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

En cas de cessation du Contrat (arrivée à terme, résiliation, etc.), les dossiers en cours de traitement par EDE et non terminés seront poursuivis et traités jusqu'à leur terme et donneront lieu à rémunération dans les conditions du présent Contrat. Par exception à cette disposition, EDE pourra refuser le traitement des dossiers reçus avant la résiliation et leur paiement dans le cas d'une résiliation consécutive à l'identification d'un dysfonctionnement du Bénéficiaire compromettant la conformité des dossiers transmis au regard de la réglementation CEE.

En cas de non-respect par l'une ou l'autre des Parties de l'une de ses obligations, l'autre Partie sera en droit de résilier de plein droit, sans préavis et sans formalité judiciaire, le Contrat par lettre recommandée avec accusé de réception, trente jours après une mise en demeure adressée à la Partie défaillante par lettre recommandée avec accusé de réception restée infructueuse, sans préjudice de tous dommages et intérêts qui pourraient lui être réclamés.

Sont notamment considérés comme motif de résiliation légitime du Contrat la mise en place d'actions correctives jugées insuffisantes faisant suite à l'identification de chantiers non conformes dans le cadre d'un contrôle sur site.

## **Article 7 - Confidentialité**

Tant pendant le cours du présent Contrat qu'après son expiration pour quelque cause que ce soit, et pendant une durée de deux (2) ans, les Parties garderont strictement confidentiels les termes, les conditions du présent Contrat ainsi que les renseignements qu'elles auraient été amenées à connaître sur l'une et l'autre d'entre elles.

Le présent engagement de confidentialité ne s'applique pas aux informations 1) qui appartiennent au domaine public ou tombent dans le domaine public sans que cela soit le fait de l'une ou l'autre des Parties, 2) décrites dans des publications antérieures à la date du présent Contrat et/ou 3) décrites dans tout autre document écrit en possession de l'une des Parties et portant une date antérieure au présent Contrat et pour autant que ces informations ne lui aient pas été transmises dans le cadre de la négociation et de la finalisation des présentes.

Par ailleurs, le présent engagement ne s'applique pas aux informations devant être transmises à toute autorité judiciaire et administrative consécutivement à une injonction de communiquer et aux informations devant être transmises à l'Administration compétente dans le cadre des dossiers de demandes d'obtention et de valorisation de CEE.

### **ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

## Article 8 – Responsabilité

Les Parties seront responsables de leurs actions respectives au titre ou en raison de l'exécution du présent Contrat.

Les Parties s'engageant à faire leurs meilleurs efforts ainsi qu'à mettre l'ensemble des moyens et outils dont elles disposent dans le cadre de l'exécution des présentes ne seront tenues qu'à une obligation de moyens. Elles ne pourront pas voir leur responsabilité engagée dans le cas où les CEE ne seraient pas délivrés, l'attribution des CEE relevant uniquement de l'appréciation souveraine de l'Administration compétente, à l'exception des cas prévus à l'article 4 du Contrat.

Par ailleurs, la responsabilité d'EDE ne pourra en aucun cas être recherchée et/ou engagée du fait qu'une ou plusieurs informations qui auraient été communiquées par le Bénéficiaire à EDE se révéleraient ou seraient jugées par l'Administration compétente, constitutives de « doublon », inexactes ou frauduleuses. Dans ce cas, EDE se réservera le droit de réclamer au Bénéficiaire la totalité des pénalités financières qui lui seraient infligées au titre des manquements qui auraient été constatés et pour lesquels EDE ne serait aucunement responsable.

La responsabilité d'EDE est strictement limitée, en cas d'exécution défectueuse du présent Contrat, à la correction des prestations correspondantes et, en tout état de cause, au montant de la contribution financière versée au Bénéficiaire au titre de l'opération ayant donné lieu à une exécution défectueuse.

EDE ne saurait être tenue responsable de tout préjudice indirect, commercial, immatériel, subi par le Bénéficiaire, ses collaborateurs ou des tiers, causé directement ou indirectement par les prestations fournies et mise en œuvre des conseils et des préconisations au titre du présent Contrat.

## Article 9 – Clause de différend et d'attribution de compétences

Tous les litiges auxquels le présent Contrat pourrait donner lieu, notamment en ce qui concerne sa validité, son interprétation, son exécution, son évolution, seront soumis à l'appréciation et l'interprétation des responsables signataires, avant toute saisine du Tribunal compétent de Paris.

## Article 10– Utilisation des marques et logos

Les marques et logos régulièrement déposés auprès de l'Institut National de la Propriété Industrielle (INPI), sont la propriété exclusive de chacune des Parties, qui sont donc les

seules détentrices du droit de les céder ou de les exploiter. Le présent Contrat ne concède aucun droit de propriété intellectuelle au profit des Parties.

## Article 11 – Protection des données personnelles

**Jours Ouverts** : Du lundi au vendredi inclus, sauf jours fériés.

**Données à caractère personnel** : désigne toute donnée relative à une personne physique identifiée ou identifiable directement ou indirectement, notamment par référence à un identifiant, tel qu'un nom, un numéro d'identification ou un identifiant en ligne ou à un ou plusieurs éléments spécifiques propres à son identité.

**Transfert de données** : désigne la transmission, la divulgation, la diffusion, la communication, la fourniture ou tout autre forme d'accès ou mise à disposition des données à caractère personnel par une partie (exportateur des données) à l'autre partie (importateur des données) y compris l'accès direct ou à distance aux données personnelles, le stockage et l'utilisation d'une infrastructure locale dans le cloud.

**Le Prestataire** désigne : EDE

### Préambule

Le Responsable de traitement et le Prestataire s'engagent à accepter ces clauses afin de garantir le respect des dispositions de l'article 28 du RGPD.

Les présentes clauses s'appliquent au traitement des données à caractère personnel tel que décrit à l'annexe 3 relative aux Conditions de traitement des Données à caractère personnel. Cette annexe fait partie intégrante des clauses.

## 1. Traitements de Données à caractère personnel par le Prestataire

La prestation impliquant un traitement de Données à caractère personnel, il est convenu que la société ci-après dénommée « Le Responsable de Traitement » a la qualité de responsable de traitement au sens de la réglementation sur la protection des Données à caractère personnel et le Prestataire celle de sous-traitant intervenant dans le cadre de la mise en œuvre du traitement pour le compte du Responsable de traitement.

Le Prestataire garantit qu'il dispose de compétences techniques et organisationnelles nécessaires afin de réaliser les prestations qui lui sont confiées par le Responsable de traitement dans le respect des obligations fixées dans le présent article et uniquement pour le périmètre et dans les conditions fixées en annexe 3 - Conditions de traitement des Données à caractère personnel.

## 2. Description du ou des traitements

Les détails des opérations de traitement, et notamment les catégories de données à caractère personnel et les finalités du traitement pour lesquelles les données à caractère personnel sont traitées pour le compte du Responsable du traitement, sont précisés à l'annexe 3 - Conditions de traitement des Données à caractère personnel.

### 3. Instructions

- Le Prestataire ne peut procéder à un traitement de Données à caractère personnel que dans le strict respect du Contrat. Les Données à caractère personnel ne pourront, à ce titre, faire l'objet d'aucune opération, autre que celles prévues au présent Contrat.
- En conséquence, le Prestataire s'engage à :
- Ne procéder à des traitements de données à caractère personnel que sur instruction écrite du Responsable de traitement et s'abstenir de toute utilisation ou traitement des données non conformes aux instructions écrites du Responsable de traitement ou étrangers à l'exécution du présent Contrat et en particulier à ne faire aucun usage, y compris commercial, pour son propre compte ou pour le compte de tiers, des Données à caractère personnel transmises ou collectées auprès du Responsable de traitement ou à l'occasion de l'exécution du Contrat ;
- Ne traiter les données à caractère personnel que sur instruction documentée du Responsable du traitement, à moins qu'il ne soit tenu d'y procéder en vertu d'une législation nationale ou européenne auquel il est soumis. Dans ce cas, le Prestataire informe le Responsable du traitement de cette obligation juridique avant le traitement, sauf si la loi le lui interdit pour des motifs importants d'intérêt public. Des instructions peuvent également être données ultérieurement par le Responsable du traitement pendant toute la durée du traitement des données à caractère personnel. Ces instructions doivent toujours être documentées.
- Informer immédiatement le Responsable de traitement si, selon lui, une instruction constitue une violation du RGPD ou des dispositions nationales et/ou européennes en matière de protection des données ;
- Ne conserver les Données à caractère personnel traitées, sous une forme permettant l'identification des personnes, que le temps nécessaire à l'exécution des Prestations ;

### 4. Assistance au Responsable de traitement

- a) Le Prestataire informe sans délai le Responsable du traitement de toute demande qu'il a reçue de la part de la personne concernée. Il ne donne pas lui-même suite à cette demande, à moins que le Responsable du traitement des données ne l'y ait autorisé.
- b) Le Prestataire prête assistance au Responsable du traitement pour ce qui est de remplir l'obligation qui lui incombe de répondre aux demandes des personnes concernées d'exercer leurs droits, en tenant compte de la nature du traitement.  
  
Dans l'exécution de ses obligations conformément aux points a) et b), le Prestataire se conforme aux instructions du Responsable du traitement.
- c) Outre l'obligation incombant au Prestataire d'assister le Responsable du traitement énoncé au point b) de la présente clause, le Prestataire aide en outre le Responsable du traitement à garantir le respect des obligations suivantes, compte tenu de la nature du traitement et des informations dont dispose le Prestataire :

#### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

- 1) l'obligation de procéder à une évaluation de l'incidence des opérations de traitement envisagées sur la protection des données à caractère personnel (« analyse d'impact relative à la protection des données ») lorsqu'un type de traitement est susceptible de présenter un risque élevé pour les droits et libertés des personnes physiques dans les conditions définies aux articles 35 et 36 du RGPD;
  - 2) l'obligation de consulter l'autorité de contrôle compétente/les autorités de contrôle compétentes préalablement au traitement lorsqu'une analyse d'impact relative à la protection des données indique que le traitement présenterait un risque élevé si le Responsable du traitement ne prenait pas de mesures pour atténuer le risque ;
  - 3) l'obligation de veiller à ce que les données à caractère personnel soient exactes et à jour, en informant sans délai le Responsable du traitement si le Prestataire apprend que les données à caractère personnel qu'il traite sont inexactes ou sont devenues obsolètes ;
  - 4) les obligations prévues à l'article 32, 33, 36 à 38 du RGPD ;
- d) Les parties définissent à l'annexe -Conditions de traitement des Données à caractère personnel les mesures techniques et organisationnelles appropriées par lesquelles le Prestataire est tenu de prêter assistance au responsable du traitement dans l'application de la présente clause, ainsi que la portée et l'étendue de l'assistance requise.

## 5. Limitation de la finalité

Le Prestataire traite les données à caractère personnel uniquement pour la ou les finalités spécifiques du traitement, telles que définies à l'annexe 3 - Conditions de traitement des Données à caractère personnel sauf instruction complémentaire du Responsable du traitement.

## 6. Durée du traitement

Le traitement par le Prestataire n'a lieu que pendant la durée précisée à l'annexe 3 - Conditions de traitement des Données à caractère personnel

## 7. Recours à des sous-traitants ultérieurs

Le Prestataire dispose de l'autorisation générale du Responsable de traitement pour ce qui est du recrutement de sous-traitants ultérieurs sur la base d'une liste convenue. Le sous-traitant informe spécifiquement par écrit le Responsable de traitement de tout projet de modification de cette liste par l'ajout ou le remplacement de sous-traitants ultérieurs au moins 30 jours à l'avance, donnant ainsi au Responsable de traitement suffisamment de temps pour pouvoir s'opposer à ces changements avant le recrutement du ou des sous-traitants ultérieurs concernés.

Le Prestataire fournit au responsable du traitement les informations nécessaires pour lui permettre d'exercer son droit d'opposition.

- a) Lorsque le Prestataire recrute un sous-traitant ultérieur pour mener des activités de traitement spécifiques (pour le compte du Responsable de traitement), il le fait au moyen d'un contrat qui impose au sous-traitant ultérieur, en substance, les mêmes obligations en matière de protection des données que celles imposées au sous-traitant en vertu des présentes clauses.
- b) Le Prestataire veille à ce que le sous-traitant ultérieur respecte les obligations auxquelles il est lui-même soumis en vertu des présentes clauses et de la réglementation applicable en matière de protection des données.
- c) À la demande du Responsable du traitement, le Prestataire lui fournit une copie de ce contrat conclu avec le sous-traitant ultérieur et de toute modification qui y est apportée ultérieurement. Dans la mesure nécessaire à la protection des secrets d'affaires ou d'autres informations confidentielles, y compris les données à caractère personnel, le sous-traitant peut expurger le texte du contrat avant d'en diffuser une copie.
- d) Le Prestataire demeure pleinement responsable, à l'égard du Responsable du traitement, de l'exécution des obligations du sous-traitant ultérieur conformément au contrat conclu avec le sous-traitant ultérieur. Le sous-traitant informe le Responsable du traitement de tout manquement du sous-traitant ultérieur à ses obligations contractuelles.
- e) Le Prestataire convient avec le sous-traitant ultérieur d'une clause du tiers bénéficiaire selon laquelle — dans le cas où le sous-traitant a matériellement disparu, a cessé d'exister en droit ou est devenu insolvable — le Responsable de traitement a le droit de résilier le contrat conclu avec le sous-traitant ultérieur et de donner des instructions au sous-traitant ultérieur d'effacer ou de renvoyer les données à caractère personnel.

## 8. Documentation et conformité

Les parties doivent pouvoir démontrer la conformité avec les présentes clauses.

Le Prestataire traite de manière rapide et adéquate les demandes du Responsable du traitement concernant le traitement des données conformément aux présentes clauses.

Le Prestataire met à la disposition du Responsable du traitement toutes les informations nécessaires pour démontrer le respect des obligations énoncées dans les présentes clauses et découlant directement du RGPD. À la demande du Responsable du traitement, le Prestataire permet également la réalisation d'audits des activités de traitement couvertes par les présentes clauses et y contribue, à intervalles raisonnables ou en présence d'indices de non-conformité. Lorsqu'il décide d'un examen ou d'un audit, le Responsable du traitement peut tenir compte des certifications pertinentes en possession du sous-traitant.

Le Responsable du traitement peut décider de procéder lui-même à l'audit ou de mandater un auditeur indépendant. Les audits peuvent également comprendre des inspections dans les locaux ou les installations physiques du Prestataire et sont, le cas échéant, effectués moyennant un préavis raisonnable.

Le Prestataire fera son affaire de la bonne tenue du registre des traitements de Données à caractère personnel en veillant à inscrire dans son registre le traitement qu'il met en œuvre pour le compte du Responsable de traitement.

Les parties mettent à la disposition de l'autorité de contrôle compétente/des autorités de contrôle compétentes, dès que celles-ci en font la demande, les informations énoncées dans la présente clause, y compris les résultats de tout audit.

## **9. Sécurité du traitement et confidentialité des données à caractère personnel**

Le Prestataire met au moins en œuvre les mesures techniques et organisationnelles précisées à l'annexe 3 - *Conditions de traitement des Données à caractère personnel* pour assurer la sécurité des données à caractère personnel. Figure parmi ces mesures la protection des données contre toute violation de la sécurité entraînant, de manière accidentelle ou illicite, la destruction, la perte, l'altération, la divulgation non autorisée de données à caractère personnel ou l'accès non autorisé à de telles données (violation de données à caractère personnel). Lors de l'évaluation du niveau de sécurité approprié, les parties tiennent dûment compte de l'état des connaissances, des coûts de mise en œuvre et de la nature, de la portée, du contexte et des finalités du traitement, ainsi que des risques pour les personnes concernées.

Le Prestataire prendra toute mesure nécessaire pour préserver l'intégrité, la disponibilité et la confidentialité des Données à caractère personnel.

Le Prestataire s'engage en particulier à :

- Conserver et traiter les Données à caractère personnel de manière séparée de ses propres données ou des données d'autres clients ou fournisseurs ;
- Protéger les Données à caractère personnel contre une destruction fortuite ou illicite, une perte accidentelle, une altération, une divulgation ou un accès non autorisé ;
- N'accorder aux membres de son personnel l'accès aux données à caractère personnel faisant l'objet du traitement que dans la mesure strictement nécessaire à l'exécution, à la gestion et au suivi du contrat. Le Prestataire veille à ce que les personnes autorisées à traiter les données à caractère personnel s'engagent à respecter la confidentialité ou soient soumises à une obligation légale appropriée de confidentialité.
- Conserver les traces des accès aux Données à caractère personnel et maintenir une piste d'audit des traitements de Données à caractère personnel.

Le Prestataire s'engage à mettre à disposition du Responsable de traitement le descriptif détaillé du dispositif technique et organisationnel mis en œuvre en application du présent article.

## 10. Données sensibles

Si le traitement porte sur des données à caractère personnel révélant l'origine raciale ou ethnique, les opinions politiques, les convictions religieuses ou philosophiques ou l'appartenance syndicale, ainsi que des données génétiques ou des données biométriques aux fins d'identifier une personne physique de manière unique, des données concernant la santé ou des données concernant la vie sexuelle ou l'orientation sexuelle d'une personne physique, ou des données relatives aux condamnations pénales et aux infractions («données sensibles»), le Prestataire applique des limitations spécifiques et/ou des garanties supplémentaires.

## 11. Notification de violation de données à caractère personnel

En cas de violation de données à caractère personnel, le Prestataire coopère avec le Responsable du traitement et lui prête assistance aux fins de la mise en conformité avec les obligations qui lui incombent en vertu des articles 33 et 34 du RGPD ou des articles 34 et 35 du RGPD, selon celui qui est applicable, en tenant compte de la nature du traitement et des informations dont dispose le Prestataire.

Le Prestataire assistera La Poste, sans que cela puisse donner lieu à une facturation supplémentaire, afin de répondre aux éventuelles demandes des autorités concernant l'incident.

### a) Violation de données en rapport avec des données traitées par le Responsable du traitement

En cas de violation de données à caractère personnel en rapport avec des données traitées par le Responsable du traitement, le Prestataire prête assistance au Responsable du traitement :

- a) aux fins de la notification de la violation de données à caractère personnel à l'autorité de contrôle compétente/aux autorités de contrôle compétentes, dans les meilleurs délais après que le Responsable du traitement en a eu connaissance, le cas échéant (sauf si la violation de données à caractère personnel est peu susceptible d'engendrer un risque pour les droits et libertés des personnes physiques) ;
- b) aux fins de l'obtention des informations suivantes qui, conformément aux articles 33, paragraphe 3 et 34, paragraphe 3, du RGPD, doivent figurer dans la notification du responsable du traitement, et inclure, au moins :
  1. la nature des données à caractère personnel, y compris, si possible, les catégories et le nombre approximatif de personnes concernées par la violation et les catégories et le nombre approximatif d'enregistrements de données à caractère personnel concernés ;
  2. les conséquences probables de la violation de données à caractère personnel ;
  3. les mesures prises ou les mesures que le Responsable du traitement propose de prendre pour remédier à la violation de données à caractère personnel, y compris, le cas échéant, les mesures pour en atténuer les éventuelles conséquences négatives.

#### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025\_029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

Lorsque, et dans la mesure où, il n'est pas possible de fournir toutes les informations en même temps, la notification initiale contient les informations disponibles à ce moment-là et, à mesure qu'elles deviennent disponibles, des informations supplémentaires sont communiquées par la suite dans les meilleurs délais ;

- c) aux fins de la satisfaction, conformément aux articles 34 et 35 du RGPD, l'obligation de communiquer dans les meilleurs délais la violation de données à caractère personnel à la personne concernée, lorsque la violation de données à caractère personnel est susceptible d'engendrer un risque élevé pour les droits et libertés des personnes physiques.

### **b) Violation de données en rapport avec des données traitées par le prestataire**

En cas de violation de données à caractère personnel en rapport avec des données traitées par le Prestataire, celui-ci en informe le Responsable du traitement dans les meilleurs délais après en avoir pris connaissance. Cette notification contient au moins :

- a) une description de la nature de la violation constatée (y compris, si possible, les catégories et le nombre approximatif de personnes concernées par la violation et d'enregistrements de données à caractère personnel concernés) ;
- b) les coordonnées d'un point de contact auprès duquel des informations supplémentaires peuvent être obtenues au sujet de la violation de données à caractère personnel ;
- c) ses conséquences probables et les mesures prises ou les mesures qu'il est proposé de prendre pour remédier à la violation, y compris pour en atténuer les éventuelles conséquences négatives.

Lorsque, et dans la mesure où, il n'est pas possible de fournir toutes les informations en même temps, la notification initiale contient les informations disponibles à ce moment-là et, à mesure qu'elles deviennent disponibles, des informations supplémentaires sont communiquées par la suite dans les meilleurs délais.

## **12. Communication à des tiers**

Les Données à caractère personnel traitées en exécution du Contrat ne pourront faire l'objet d'aucune divulgation à des tiers en dehors des cas prévus dans le Contrat ou de ceux prévus par une disposition légale et/ou réglementaire.

Le Prestataire mettra en place des procédures assurant que les tiers qu'il autorise à accéder aux Données à caractère personnel, y compris ses éventuels sous-traitants (sous réserve de leur acceptation expresse et préalable par La Poste), respectent et préservent la confidentialité et la sécurité des Données à caractère personnel.

A cet effet, le Prestataire s'engage à mettre à la charge de son (ou ses) prestataire(s) sous-traitant(s) les mêmes obligations que celles fixées aux présentes pour que soient respectées la confidentialité, la sécurité et l'intégrité des Données à caractère personnel, et pour que lesdites Données à caractère personnel ne puissent être ni cédées ou louées

à un tiers à titre gratuit ou non, ni utilisées à d'autres fins que celles définies au présent Contrat et se porte-fort du respect par ledit ou lesdits prestataires sous-traitants de leurs obligations.

Le Prestataire devra informer La Poste de toute demande d'accès ou de communication émanant d'un tiers se prévalant d'une autorisation découlant de l'application de dispositions légales ou réglementaires. Avant tout accès ou communication, le Prestataire devra avoir procédé aux vérifications nécessaires quant au bienfondé de la demande de communication, notamment auprès du Responsable de traitement.

### **13. Transfert de données à caractère personnel en dehors de l'union européenne**

Tout transfert de données vers un pays tiers situé en dehors de l'Union Européenne par le Prestataire n'est effectué que sur la base d'instructions documentées du Responsable du traitement.

Le Prestataire qui réalise tout ou partie du traitement de Données à caractère personnel, y compris l'hébergement, la sauvegarde et/ou la consultation, en dehors du territoire d'un pays membre de l'Union européenne (UE), de l'Espace Economique Européen (EEE) ou en dehors d'un pays reconnu comme adéquat par l'Union Européenne, s'engage à : procéder à la réalisation de l'évaluation d'impact de la législation et des pratiques locales du pays importateur en s'appuyant sur des sources d'information pertinentes, publiquement accessibles, vérifiables, fiables et objectives, en rapport avec les spécificités du transfert.

Il est expressément convenu entre les parties que le Prestataire pourra également s'appuyer sur des sources d'information supplémentaires telles que ses expériences pratiques mais également celles des autres acteurs opérant sur le même secteur d'activité ou ayant effectué des transferts similaires.

Le Prestataire documente l'évaluation d'impact de la législation et/ou des pratiques locales du pays importateur. A cette fin, le Prestataire s'engage à informer le Responsable de traitement de toute évolution de la législation et/ou les pratiques locales ayant une incidence sur le niveau de protection des données reçues dans le pays tiers.

### **14. Conservation des données à caractère personnel**

Au terme du Contrat, le Prestataire s'engage à restituer ou à détruire, selon les instructions et dans les délais indiqués par La Poste, l'ensemble des Données à caractère personnel traitées pour le compte du Responsable de traitement de manière automatisée ou manuelle. Le Prestataire devra, également, restituer toutes les Données à caractère personnel, dossiers ou fichiers manuels détenus. Dans le cas d'une destruction des Données à caractère personnel, celle-ci sera attestée par la rédaction d'un procès-verbal de destruction.

Le Responsable de traitement se réserve le droit de procéder à toute vérification qui lui paraîtrait utile pour constater le respect de ces obligations.

## 15. Audit

Le Responsable de traitement, s'il le souhaite, pourra réaliser un audit, tant au cours de l'exécution du Contrat qu'à son issue, directement ou par l'intermédiaire de tout auditeur externe indépendant, non concurrent direct du Prestataire, des activités de traitement couvertes par les présentes clauses afin de s'assurer du respect des obligations du Prestataire, mais également afin de répondre à toute demande d'une autorité judiciaire ou administrative.

Le Responsable de traitement communiquera au Prestataire préalablement, et au moins dans les dix (10) jours ouvrés précédents toute demande d'opération d'audit, la date de l'audit ainsi que le nom et les références des personnes en charge de l'audit. L'audit peut également comprendre des inspections dans les locaux ou les installations physiques du sous-traitant. Le Prestataire ne pourra refuser sans motif légitime les personnes désignées pour réaliser l'audit. En cas de refus, les Parties se rencontreront afin de s'accorder sur la désignation de l'auditeur. Tout différend sera porté devant les juridictions compétentes.

Le Prestataire collaborera de bonne foi avec l'auditeur et lui communiquera toutes informations, documents ou explications nécessaires à la réalisation de l'audit et lui permettra d'accéder à tous sites, installations informatiques, outils et moyens du Prestataire utilisés pour rendre les prestations.

Au cas où l'audit ferait apparaître des manquements aux obligations du Prestataire ce dernier s'engage expressément à mettre en œuvre à ses frais toutes les mesures correctives nécessaires dans un délai de trente (30) jours à compter de la notification des manquements au Prestataire et à en justifier par écrit auprès de La Poste.

Le présent article survivra à la résiliation ou à l'expiration du Contrat pour quelque cause que ce soit.

## 16. Interprétation et hiérarchie des clauses

### a) Interprétation

Lorsque des termes définis respectivement dans le RGPD figurent dans les clauses, ils s'entendent comme dans le règlement en question.

Les présentes clauses doivent être lues et interprétées à la lumière des dispositions du RGPD.

Les présentes clauses ne doivent pas être interprétées d'une manière contraire aux droits et obligations prévus par le RGPD ou d'une manière qui porte atteinte aux libertés ou droits fondamentaux des personnes concernées.

### b) Hiérarchie

En cas de contradiction entre les présentes clauses et les dispositions des accords connexes qui existent entre les parties au moment où les présentes clauses sont convenues ou qui sont conclus ultérieurement, les présentes clauses prévaudront.

## 17. Non-respect des clauses et résiliation

En cas de manquement du Prestataire aux obligations qui lui incombent en vertu des présentes clauses, le Responsable du traitement peut donner instruction au Prestataire

de suspendre le traitement des données à caractère personnel jusqu'à ce que ce dernier se soit conformé aux présentes clauses. Le Prestataire informe rapidement le Responsable du traitement s'il n'est pas en mesure de se conformer aux présentes clauses, pour quelque raison que ce soit.

Ainsi, le Responsable du traitement pourra résilier le contrat dans la mesure où il concerne le traitement de données à caractère personnel en vertu des présentes clauses lorsque :

- le traitement de données à caractère personnel par le Prestataire a été suspendu par le Responsable du traitement et que le respect des présentes clauses n'est pas rétabli par le Prestataire dans un délai raisonnable et au plus tard dans un délai d'un mois à compter de la suspension
- le Prestataire est en violation grave ou persistante des présentes clauses ou des obligations qui lui incombent en vertu du RGPD.

De même, le Prestataire sera en droit de résilier le contrat dans la mesure où il concerne le traitement de données à caractère personnel en vertu des présentes clauses lorsque, après avoir informé le Responsable du traitement que ses instructions enfreignent les exigences, le Responsable du traitement insiste pour que ses instructions soient suivies.

À la suite de la résiliation du contrat, le Prestataire supprime, selon le choix du Responsable du traitement, toutes les données à caractère personnel traitées pour le compte du Responsable du traitement et certifie auprès de celui-ci qu'il a procédé à cette suppression, ou renvoie toutes les données à caractère personnel au Responsable du traitement et détruit les copies existantes. Le Prestataire continue de veiller à la conformité aux présentes clauses jusqu'à la suppression ou à la restitution des données.

## SIGNATURE

Fait à Paris, le 29/07/2024

Pour Economie d'Énergie

Nom et Prénom du signataire :

PAQUET Cédric

Fonction du Signataire :

Directeur général adjoint

Signature :

Cachet :

Pour le bénéficiaire

Nom du signataire :

MICHEL

Prénom du signataire :

Sébastien

Fonction du Signataire :

Maire

Signature :

Cachet :

Liste des annexes :

Annexe 1 : Liste des opérations

Annexe 2 : Montants de primes par types d'opérations

Annexe 3 : Protection des données personnelles

## ANNEXE 1 : Liste des opérations

Référence	Intitulé de la fiche
BAT-EN-101	Isolation de combles ou de toitures
BAT-EN-102	Isolation des murs
BAT-EN-103	Isolation d'un plancher
BAT-EN-104	Fenêtre ou porte-fenêtre complète avec vitrage isolant
BAT-EN-107	Isolation des toitures-terrasses
BAT-TH-102	Chaudière collective à haute performance énergétique
BAT-TH-104	Robinet thermostatique
BAT-TH-105	Radiateur basse température pour un chauffage central
BAT-TH-108	Système de régulation par programmation d'intermittence
BAT-TH-111	Chauffe-eau solaire collectif (France métropolitaine)
BAT-TH-112	Système de variation électronique de vitesse sur un moteur asynchrone
BAT-TH-113	Pompe à chaleur de type air/eau ou eau/eau
BAT-TH-116	Système de gestion technique du bâtiment pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire
BAT-TH-125	Ventilation mécanique simple flux à débit d'air constant ou modulé
BAT-TH-126	Ventilation mécanique double flux avec échangeur à débit d'air constant ou modulé
BAT-TH-127	Raccordement d'un bâtiment tertiaire à un réseau de chaleur
BAT-TH-140	Pompe à chaleur à absorption de type air/eau ou eau/eau
BAT-TH-146	Isolation d'un réseau hydraulique de chauffage ou d'eau chaude sanitaire
BAT-TH-155	Isolation de points singuliers d'un réseau
BAT-TH-158	Pompe à chaleur réversible de type air / air
BAT-SE-103	Réglage des organes d'équilibrage d'une installation de chauffage à eau chaude
BAT-SE-104	Contrat de Performance Energétique Services (CPE Services) Chauffage

## ANNEXE 2 : Montants de primes par types d'opérations

	Zone climatique	Montant unitaire	Unité de la prime CEE	Secteur d'activité
<b>BAT-EN-101 :</b> <b>Isolation de combles</b> <b>ou de toitures</b> <b>Devis signés à partir</b> <b>du 1er septembre</b> <b>2020</b>	H1	10,14	€/m <sup>2</sup>	Bureaux, Enseignement, Commerces
	H2	8,19	€/m <sup>2</sup>	
	H3	5,46	€/m <sup>2</sup>	
	H1	11,83	€/m <sup>2</sup>	Hotellerie/Restauration
	H2	9,56	€/m <sup>2</sup>	
	H3	6,37	€/m <sup>2</sup>	
	H1	20,28	€/m <sup>2</sup>	Santé
	H2	16,38	€/m <sup>2</sup>	
	H3	10,92	€/m <sup>2</sup>	
	H1	10,14	€/m <sup>2</sup>	Autres secteurs
	H2	8,19	€/m <sup>2</sup>	
	H3	5,46	€/m <sup>2</sup>	

<b>BAT-EN-102 :</b> <b>Isolation des murs</b> <b>Devis signés à partir</b> <b>du 1er avril 2018</b>	H1	11,70	18,72	€/m <sup>2</sup>	Bureaux, Enseignement, Commerces
	H2	9,75	15,21	€/m <sup>2</sup>	
	H3	6,24	10,14	€/m <sup>2</sup>	
	H1	13,65	21,84	€/m <sup>2</sup>	Hotellerie/Restauration
	H2	11,38	17,75	€/m <sup>2</sup>	
	H3	7,28	11,83	€/m <sup>2</sup>	
	H1	25,35	40,56	€/m <sup>2</sup>	Santé
	H2	21,13	32,96	€/m <sup>2</sup>	
	H3	13,52	21,97	€/m <sup>2</sup>	
	H1	11,70	18,72	€/m <sup>2</sup>	Autres secteurs
	H2	9,75	15,21	€/m <sup>2</sup>	
	H3	6,24	10,14	€/m <sup>2</sup>	

	Zone climatique	Montant unitaire	Unité de la prime CEE	Secteur d'activité
<b>BAT-EN-103 : Isolation d'un plancher</b> <b>Devis signés à partir du 1er septembre 2020</b>	H1	20,28	€/m <sup>2</sup>	Bureaux, Enseignement, Commerces
	H2	16,38	€/m <sup>2</sup>	
	H3	10,92	€/m <sup>2</sup>	
	H1	23,66	€/m <sup>2</sup>	Hotellerie/Restauration
	H2	19,11	€/m <sup>2</sup>	
	H3	12,74	€/m <sup>2</sup>	
	H1	40,56	€/m <sup>2</sup>	Santé
	H2	32,76	€/m <sup>2</sup>	
	H3	21,84	€/m <sup>2</sup>	
	H1	20,28	€/m <sup>2</sup>	Autres secteurs
	H2	16,38	€/m <sup>2</sup>	
	H3	10,92	€/m <sup>2</sup>	

<b>BAT-EN-104 : Fenêtre ou porte-fenêtre complète avec vitrage isolant</b> <b>Devis signés à partir du 1er janvier 2024</b>	H1	20,67	€/m <sup>2</sup>	Bureaux, Enseignement, Commerces
	H2	16,77	€/m <sup>2</sup>	
	H3	11,31	€/m <sup>2</sup>	
	H1	24,12	€/m <sup>2</sup>	Hotellerie/Restauration
	H2	19,57	€/m <sup>2</sup>	
	H3	13,20	€/m <sup>2</sup>	
	H1	44,79	€/m <sup>2</sup>	Santé
	H2	36,34	€/m <sup>2</sup>	
	H3	24,51	€/m <sup>2</sup>	
	H1	20,67	€/m <sup>2</sup>	Autres secteurs
	H2	16,77	€/m <sup>2</sup>	
	H3	11,31	€/m <sup>2</sup>	

		énergie de chauffage après travaux			
	Zone climatique	électricité	combustible	Unité de la prime CEE	Secteur d'activité
<b>BAT-EN-107 : Isolation des toitures terrasses</b>	H1	7,02	10,92	€/m <sup>2</sup>	Bureaux, Enseignement, Commerces
	H2	5,85	8,97	€/m <sup>2</sup>	
	H3	3,90	5,85	€/m <sup>2</sup>	
	H1	8,19	12,74	€/m <sup>2</sup>	Hotellerie/Restauration
	H2	6,83	10,47	€/m <sup>2</sup>	

<b>Devis signés à partir du 1er avril 2018</b>	H3	4,55	6,83	€/m <sup>2</sup>	Santé
	H1	15,21	23,66	€/m <sup>2</sup>	
	H2	12,68	19,44	€/m <sup>2</sup>	
	H3	8,45	12,68	€/m <sup>2</sup>	
	H1	7,02	10,92	€/m <sup>2</sup>	Autres secteurs
	H2	5,85	8,97	€/m <sup>2</sup>	
	H3	3,90	5,85	€/m <sup>2</sup>	

	Puissance chaudière	Zone climatique	Mode de fonctionnement	Montant unitaire	Unité de la prime CEE	Application	Paramètres
<b>BAT-TH-102 : Chaudière collective à haute performance énergétique (calcul valable pour une chaudière éligible nouvellement installée et dont la puissance est supérieure au tiers de la puissance de la nouvelle chaudière)</b> <b>Devis signés à partir du 1er janvier 2019</b>	P≤400 KW	H1, H2, H3, H1, H2, H3, H1, H2, H3, H1, H2, H3, H1, H2, H3	Chauffage	2,41	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	Coefficient R lié à la puissance de la chaudière : - si la puissance nouvellement installée des équipements éligibles à la fiche BAT-TH-102 est strictement inférieure au tiers de la puissance de la nouvelle chaudière, le facteur R est égal au rapport de la puissance de la chaudière nouvellement installée sur la puissance totale de la chaudière après
				1,95	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				1,30	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				1,68	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	
				1,37	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				0,91	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				2,65	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	
				2,15	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				1,43	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				2,16	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces	
				1,76	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				1,17	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				3,37	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie et restauration	
				2,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				1,82	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
				1,68	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres	
1,37	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée						

		H3		0,91	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		travaux ; - dans le cas contraire, il est égal : - à l'unité dans le cas d'une seule chaudière éligible nouvellement installée ; - dans le cas de plusieurs chaudières éligibles nouvellement installées, et pour chacune de ces chaudières, à la part de la puissance de la chaudière éligible nouvellement installée, objet de l'opération, sur la puissance totale des chaudières éligibles nouvellement installées. Pendant la durée de vie conventionnelle de l'opération, aucune opération ultérieure d'installation d'un équipement
		H1	Chauffage et ECS	2,80	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	
		H2		2,34	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,56	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H1		1,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	
		H2		1,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,09	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H1		3,07	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	
		H2		2,57	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,72	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H1		2,52	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces	
		H2		2,11	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,40	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H1		3,91	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie et restauration	
		H2		3,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		2,18	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H1		1,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres	
		H2		1,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,09	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	<b>P&gt;400 KW</b>	H1	Chauffage	2,60	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	
		H2		2,08	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,43	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H1		1,82	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	
		H2		1,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,00	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		

	H1		2,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	de production thermique dans la chaufferie ne pourra donner lieu à l'obtention de certificats d'économies d'énergie. Lorsque la chaufferie après rénovation comporte des équipements de type pompe à chaleur à moteur gaz de type air/eau ou pompe à chaleur gaz à absorption de type air/eau ou eau/eau : - si la puissance de la ou des PAC installée(s) est strictement inférieure à 40% de la puissance de la nouvelle chaufferie, le facteur R est égal au rapport de la puissance
	H2		2,29	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		1,57	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		2,34	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces	
	H2		1,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		1,29	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		3,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie et restauration	
	H2		2,91	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		2,00	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		1,82	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres	
	H2		1,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		1,00	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1	Chauffage et ECS	3,06	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	
	H2		2,47	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		1,69	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		2,14	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	
	H2		1,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		1,18	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		3,36	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	
	H2		2,72	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		1,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		2,75	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces	
	H2		2,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		1,52	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		4,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie et	

ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-21690811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

	H2		3,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	restauration	de la chaudière éligible nouvellement installée sur la puissance totale de la chaufferie après travaux ; - dans toutes les autres situations, aucun certificat n'est délivré pour la fiche BAT-TH-102. Dans tous les cas, la puissance de la nouvelle chaufferie ne comptabilise pas les chaudières de secours.
	H3		2,37	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		2,14	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H2		1,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		1,18	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres	

ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025025-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

	Zone climatique	Montant unitaire	Unité de la prime CEE	Secteur d'activité
<b>BAT-TH-104 : Robinet thermostatique</b> <b>Devis signés à partir du 1er avril 2020</b>	H1	0,78	€/m <sup>2</sup> chauffée	Bureaux
	H2	0,63	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,42	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,52	€/m <sup>2</sup> chauffée	Enseignement
	H2	0,42	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,28	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,65	€/m <sup>2</sup> chauffée	Santé
	H2	0,53	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,35	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,59	€/m <sup>2</sup> chauffée	Commerces
	H2	0,47	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,32	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,85	€/m <sup>2</sup> chauffée	Hôtellerie, Restauration
	H2	0,68	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,46	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,52	€/m <sup>2</sup> chauffée	Autres secteurs
	H2	0,42	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,28	€/m <sup>2</sup> chauffée	

	Zone climatique	Montant unitaire	Unité de la prime CEE	Secteur d'activité
<b>BAT-TH-105 : Radiateur basse température pour un chauffage central</b> <b>Devis signés à partir du 1er avril 2020</b>	H1	0,44	€/m <sup>2</sup> chauffée	Bureaux
	H2	0,36	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,24	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,29	€/m <sup>2</sup> chauffée	Enseignement
	H2	0,24	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,16	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,33	€/m <sup>2</sup> chauffée	Commerces
	H2	0,27	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,18	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,47	€/m <sup>2</sup> chauffée	Hôtellerie, restauration
	H2	0,39	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,26	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,36	€/m <sup>2</sup> chauffée	Santé

ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-025-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

	H2	0,30	€/m <sup>2</sup> chauffée	Autres secteurs
	H3	0,20	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,29	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H2	0,24	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,16	€/m <sup>2</sup> chauffée	

	Zone climatique	énergie de chauffage après travaux		Unité de la prime CEE	Secteur d'activité
		combustible	électricité		
<b>BAT-TH-108 : Système de régulation par programmation d'intermittence</b>	H1	0,47	0,26	€/m <sup>2</sup> chauffée	Bureaux
	H2	0,39	0,22	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,26	0,14	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,31	0,17	€/m <sup>2</sup> chauffée	Enseignement
	H2	0,25	0,14	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,17	0,09	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,12	0,19	€/m <sup>2</sup> chauffée	Commerces
	H2	0,10	0,16	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,07	0,11	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,56	0,21	€/m <sup>2</sup> chauffée	Hôtellerie, Restauration
	H2	0,46	0,17	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,30	0,11	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,39	0,22	€/m <sup>2</sup> chauffée	Santé
	H2	0,32	0,18	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,21	0,12	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H1	0,31	0,17	€/m <sup>2</sup> chauffée	Autres secteurs
	H2	0,25	0,14	€/m <sup>2</sup> chauffée	
	H3	0,17	0,09	€/m <sup>2</sup> chauffée	

	Zone climatique	Montant unitaire	Paramètre 1	Paramètre 2
<b>BAT-TH-111 : Chauffe-eau solaire collectif (France métropolitaine)</b>	H1, H2 ou H3	0,001274	le besoin annuel en eau chaude sanitaire à produire par l'énergie solaire exprimé en kWh par an	le taux de couverture du chauffe-eau solaire collectif (exprimé en %)

	Zone climatique	Montant unitaire	Applications	Unité de la prime CEE
<b>BAT-TH-112 : Système de variation électronique de vitesse sur un moteur asynchrone</b>	H1, H2 ou H3	62,4	Chauffage, Pompage	€ /kW
		74,1	Ventilation, renouvellement d'air	€ /kW
		25,35	Réfrigération	€ /kW
		6,435	Climatisation	€ /kW
		6,435	Autres applications	€ /kW

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

	Zone climatique	Puissance thermique nominale PAC	Efficacité énergétique saisonnière/Coeff de performance	Montant unitaire	Unité de la prime CEE	Secteur	Paramètres
<b>BAT-TH-113 : Pompe à chaleur de type air/eau ou eau/eau</b> <b>Devis signés à partir du 01-01-2024</b>	H1	≤ 400 kW	111% ≤ Etas < 126%	1,77	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie, restauration	Factuer R : Lorsque la rénovation de la chaufferie ne met en oeuvre que des équipements relevant de la fiche BAT-TH-113, alors : - si la puissance thermique nouvellement installée est strictement inférieure à 40 % de la nouvelle chaufferie, le facteur R est égal au rapport de la puissance de la (des) PAC(s) installée(s) sur la puissance totale de la chaufferie après travaux ;
	H2			1,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			0,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			2,79	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	
	H2			2,29	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			2,03	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	
	H2			1,66	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,09	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			3,04	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	
	H2			2,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			2,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces	
	H2			1,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			1,77	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres	
	H2			1,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			0,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

 51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

 Accusé de réception en préfecture  
 069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
 Date de réception préfecture : 22/04/2025

	H1	126% ≤ Etas		2,14	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie, restauration	- dans le cas contraire, il est égal à l'unité. Pendant la durée de vie conventionnelle, aucune opération ultérieure d'installation d'un équipement de production thermique dans la chaufferie ne pourra donner lieu à l'obtention de certificats d'économies d'énergie.  Lorsque la chaufferie après rénovation comporte des équipements relevant de la fiche BAT-TH-102 et de la fiche BAT-TH-113, alors :  - si la puissance thermique de la (ou des) PAC installée(s) est strictement inférieure à 40 % de la puissance de la nouvelle
	H2			1,77	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,18	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			3,36	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	
	H2			2,79	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			2,44	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	
	H2			2,03	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,35	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			3,67	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	
	H2			3,04	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			2,03	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			2,75	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces	
	H2			2,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,52	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1			2,14	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres	
	H2			1,77	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3			1,18	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
H1	> 400 kW	3,4 ≤ COP < 4		1,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie, restauration	
H2				1,41	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
H3				0,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
H1				2,72	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	
H2				2,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
H3				1,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
H1				1,98	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Enseignement

ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 499388544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

	H2	4 ≤ COP	1,61	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	chaufferie, le facteur R est égal au rapport de la puissance de la (des) pompe(s) à chaleur installée(s) sur la puissance totale de la chaufferie après travaux ; - dans le cas contraire, seule la fiche BAT-TH-113 donne lieu à la délivrance de certificats, avec un facteur R égal à l'unité. Pendant la durée de vie conventionnelle, aucune opération ultérieure sur les équipements de production thermique de la chaufferie ne pourra donner lieu à l'obtention de certificats d'économies d'énergie.
	H3		1,09	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		2,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H2		2,42	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces	
	H3		1,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		2,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H2		1,81	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres	
	H3		1,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		1,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H2		1,41	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie, restauration	
	H3		0,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		2,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H2	1,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé		
	H3	1,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	H1	3,58	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	H2	2,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement		
	H3	1,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	H1	2,60	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	H2	2,13	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux		
	H3	1,40	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
H1	3,90	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
H2	3,20	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces			
H3	2,11	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
H1	2,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
H2	2,40	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				

	H3		1,58	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres
	H1		2,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H2		1,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	

	Classe	Usage	Application	Zone climatique	Montant de prime unitaire	Unité de la prime CEE	
<b>BAT-TH-116 : Système de gestion technique du bâtiment pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire</b> <b>Devis signés à partir du 01/01/2024</b>	Classe A	Chauffage	Bureaux	H1	2,86	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H2	2,34	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H3	1,56	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			Enseignement	H1	1,43	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H2	1,17	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H3	0,78	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			Commerces	H1	4,00	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H2	3,28	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H3	2,18	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			Hôtellerie - Restauration	H1	3,00	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H2	2,46	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H3	1,64	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			Santé	H1	1,43	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H2	1,17	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H3	0,78	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			Refroidissement Climatisation	Bureaux	H1	1,86	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
					H2	1,52	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
					H3	1,01	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système

ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 499388544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

				Enseignement	H1	0,51	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
					H2	0,42	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
					H3	0,28	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
				Commerces	H1	1,14	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
					H2	0,94	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
					H3	0,62	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
				Hôtellerie - Restauration	H1	0,51	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
					H2	0,42	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
					H3	0,28	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
			Santé	H1	0,51	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système				
				H2	0,42	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système				
				H3	0,28	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système				
			ECS				Bureaux	H1	0,11	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
								H2	0,09	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
								H3	0,06	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
Enseignement	H1	0,64					€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
	H2	0,52					€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
	H3	0,35					€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
Commerces	H1	0,23					€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
	H2	0,19					€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
	H3	0,12					€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
Hôtellerie - Restauration	H1	0,24				€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système				
	H2	0,20				€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système				
	H3	0,13				€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système				
Santé	H1	0,68				€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système				

ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 499388544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-21690811-20250409-DELIB\_2025029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

				H2	0,56	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
				H3	0,37	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
				Bureaux	H1	1,36	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H2	1,11	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H3	0,74	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				Enseignement	H1	0,35	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H2	0,29	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H3	0,19	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				Commerces	H1	0,16	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H2	0,13	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H3	0,09	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				Hôtellerie - Restauration	H1	0,53	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H2	0,43	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H3	0,29	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				Santé	H1	0,09	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H2	0,07	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
					H3	0,05	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				Auxiliaire	Bureaux	H1	0,14	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
						H2	0,11	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
						H3	0,07	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
					Enseignement	H1	0,06	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
						H2	0,05	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
						H3	0,03	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
					Commerces	H1	0,06	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
H2	0,05	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système						

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 499388544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

	Classe B	Chauffage	Hôtellerie - Restauration	H3	0,03	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
				H1	0,06	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
				H2	0,05	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
			Santé	H3	0,03	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
				H1	0,20	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
				H2	0,16	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
			Refroidissement Climatisation	Bureaux	Bureaux	H3	0,11	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
						H1	2,15	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
						H2	1,76	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
	Enseignement	H3			1,17	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
		H1			0,86	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
		H2			0,70	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
	Commerces	H3			0,47	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
		H1			2,15	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
		H2			1,76	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
Hôtellerie - Restauration	H3	1,17	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
	H1	1,64	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
	H2	1,35	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
Santé	H3	0,90	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
	H1	1,00	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
	H2	0,82	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
Bureaux	H3	0,55	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
	H1	0,93	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
	H2	0,76	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système					
			H3	0,51	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 499388544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-21690811-20250409-DELIB\_2025025-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

			Enseignement	H1	0,25	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H2	0,20	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H3	0,14	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			Commerces	H1	0,47	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H2	0,39	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H3	0,26	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			Hôtellerie - Restauration	H1	0,25	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H2	0,20	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
				H3	0,14	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
		Santé	H1	0,25	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
			H2	0,20	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
			H3	0,14	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
		ECS		Bureaux	H1	0,06	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
					H2	0,05	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
					H3	0,03	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
Enseignement	H1			0,32	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
	H2			0,26	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
	H3			0,18	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
Commerces	H1			0,02	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
	H2			0,02	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
	H3			0,01	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		
Hôtellerie - Restauration	H1		0,12	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
	H2		0,10	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
	H3		0,07	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			
Santé	H1		0,34	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système			

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 499388544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-21690811-20250409-DELIB\_2025025-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

	Eclairage		H2	0,28	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H3	0,19	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
		Bureaux	H1	0,72	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H2	0,59	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H3	0,39	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
		Enseignement	H1	0,17	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H2	0,14	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H3	0,09	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
		Commerces	H1	0,16	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H2	0,13	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H3	0,09	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
		Hôtellerie - Restauration	H1	0,29	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H2	0,23	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H3	0,16	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
		Santé	H1	0,09	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H2	0,07	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			H3	0,05	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
		Auxiliaire	Bureaux	H1	0,07	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
				H2	0,06	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
				H3	0,04	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
			Enseignement	H1	0,04	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
				H2	0,03	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
				H3	0,02	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
			Commerces	H1	0,04	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
H2	0,03			€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système		

			H3	0,02	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système	
			Hôtellerie - Restauration	H1	0,04	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
				H2	0,03	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
				H3	0,02	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
			Santé	H1	0,13	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
				H2	0,11	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système
				H3	0,07	€/m <sup>2</sup> de surface gérée par le système

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_20251029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

	Zone climatique	Mode de fonctionnement	Secteur	Montant unitaire	Unité de la prime CEE
<b>BAT-TH-125</b> : <b>Ventilation mécanique simple flux à débit d'air constant ou modulé</b> <b>Devis signés à partir du 1er avril 2020</b>	H1	ventilation mécanique simple flux modulée proportionnelle	Bureaux	2,40	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			1,97	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			1,31	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Enseignement	5,01	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			4,10	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			2,73	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Restauration	2,95	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			2,42	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			1,61	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Autres locaux	2,70	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			2,21	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3		1,47	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
	H1	ventilation mécanique simple flux modulée à détection de présence	Bureaux	1,79	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			1,46	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			0,99	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Enseignement	4,49	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			3,64	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			2,47	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Restauration	2,02	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			1,64	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			1,11	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Autres locaux	2,29	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			1,86	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			1,26	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1	ventilation mécanique simple flux à débit d'air constant	Bureaux	1,04	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			0,86	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			0,57	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Enseignement	2,60	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			2,15	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			1,43	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée

	H1		Restauration	1,38	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			1,14	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			0,76	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Autres locaux	1,51	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			1,24	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			0,83	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée

	Zone climatique	Mode de fonctionnement	Secteur	Montant unitaire	Unité de la prime CEE
<b>BAT-TH-126</b> : <b>Ventilation mécanique double flux avec échangeur à débit d'air constant ou modulé</b> <b>Devis signés à partir du 1er avril 2020</b>	H1	ventilation mécanique double flux modulée proportionnelle	Bureaux	3,45	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			2,86	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			1,93	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Enseignement	6,50	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			5,40	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			3,64	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Restauration	4,42	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			3,67	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			2,48	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Autres locaux	4,62	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			3,83	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			2,58	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Etablissement sportif	1,43	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			1,19	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			0,80	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1	Salle d'un volume supérieur à 250 m <sup>3</sup>	12,22	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
	H2		10,14	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
	H3		6,84	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
	H1	ventilation mécanique double flux modulée à détection de présence	Bureaux	3,22	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			2,65	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			1,76	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Enseignement	6,31	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			5,20	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			3,45	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1		Restauration	3,97	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2			3,28	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3			2,17	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
H1	Etablissement sportif		1,07	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
H2			0,88	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
H3			0,59	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
H1	Autres locaux		4,48	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	

	H2	ventilation mécanique double flux à débit d'air constant		3,69	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
	H3			2,45	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée	
	H1			Bureaux	2,65	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2				2,18	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3				1,44	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1			Enseignement	5,53	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2				4,55	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3				2,99	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1			Restauration	3,37	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2				2,78	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3				1,82	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1			Autres locaux	3,92	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2				3,23	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3				2,12	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1			Etablissement sportif	2,87	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H2				2,37	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H3				1,55	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
	H1			Salle d'un volume supérieur à 250 m <sup>3</sup>	7,96	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée
H2	6,55	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée				
H3	4,31	€/m <sup>2</sup> de surface ventilée				

	Zone climatique	Puissance souscrite	Type de raccordement		Unité de la prime CEE	Application
			Chauffage	Chauffage et eau chaude sanitaire		
<b>BAT-TH-127 : Raccordement d'un bâtiment tertiaire à un réseau de chaleur Devis signés à compter du 01/10/2020</b>	H1	≤ 400 kW	3,43	3,65	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux
	H2		2,81	2,98	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,87	1,99	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		2,22	2,57	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement
	H2		1,81	2,11	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,21	1,40	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		2,86	3,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé
	H2		2,34	3,16	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,56	2,11	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	

	H1	> 400 kW	2,65	3,00	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces
	H2		2,16	2,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,44	1,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		3,86	4,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie - Restauration
	H2		3,16	3,98	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		2,11	2,65	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		2,22	2,36	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres
	H2		1,81	1,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,21	1,29	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		2,65	2,79	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux
	H2		2,16	2,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,44	1,52	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		1,72	1,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement
	H2		1,40	1,58	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		0,94	1,05	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		2,22	2,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé
	H2		1,81	2,40	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,21	1,60	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		2,00	2,29	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces
	H2		1,64	1,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,09	1,25	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		2,93	3,72	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie - Restauration
	H2		2,40	3,04	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,60	2,03	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		1,72	1,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres

	H2		1,40	1,52	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		0,94	10,76	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	

	Diamètre de la canalisation (mm)	Zone climatique	Montant unitaire 50°C ≤ T <sub>fluide</sub> ≤ 120°C	Montant unitaire T <sub>fluide</sub> > 120°C	Secteur d'activité	Unité de la prime CEE
<b>BAT-TH-155:</b> <b>Isolation de points singuliers d'un réseau</b> (Pour un point singulier hors échangeur à plaque)	20 ≤ DN ≤ 65	H1	26,62	29,35	Bureaux	Euros/Nb de housses installées
		H2	23,89	26,39		
		H3	20,02	22,07		
		H1	76,05	83,85	Santé	
		H2	68,25	75,40		
		H3	57,20	63,05		
		H1	76,05	83,85	Hôtellerie Restauration	
		H2	68,25	75,40		
		H3	57,20	63,05		
		H1	15,21	16,77	Enseignement	
		H2	13,65	15,08		
		H3	11,44	12,61		
	H1	15,21	16,77	Autres		
	H2	13,65	15,08			
	H3	11,44	12,61			
	65 < DN ≤ 100	H1	57,10	63,25	Bureaux	
		H2	51,64	57,10		
		H3	43,00	47,55		
		H1	163,15	180,70	Santé	
		H2	147,55	163,15		
		H3	122,85	135,85		
		H1	163,15	180,70	Hôtellerie Restauration	
		H2	147,55	163,15		
		H3	122,85	135,85		
		H1	32,63	36,14	Enseignement	
		H2	29,51	32,63		
		H3	24,57	27,17		
	H1	32,63	36,14	Autres		
	H2	29,51	32,63			
	H3	24,57	27,17			
100 < DN	H1	93,05	103,29	Bureaux		
	H2	84,18	93,28			

		H3	70,07	77,58	Santé			
		H1	265,85	295,10				
		H2	240,50	266,50				
				H3	200,20	221,65	Hôtellerie Restauration	
				H1	265,85	295,10		
				H2	240,50	266,50		
				H3	200,20	221,65	Enseignement	
				H1	53,17	59,02		
				H2	48,10	53,30		
				H3	40,04	44,33	Autres	
				H1	53,17	59,02		
				H2	48,10	53,30		
<b>BAT-TH-155:</b> <b>Isolation de points singuliers d'un réseau</b> (Pour un échangeur à plaques)		H3	40,04	44,33	Euros/Nb d'échangeurs à plaque isolés			
		H1	175,63	200,20				
		H2	167,21	190,87				
				H3		152,20	173,58	Bureaux
				H1		501,80	572,00	
				H2		477,75	545,35	
				H3		434,85	495,95	Santé
				H1		501,80	572,00	
				H2		477,75	545,35	
				H3		434,85	495,95	Hôtellerie Restauration
				H1		100,36	114,40	
				H2		95,55	109,07	
		H3	86,97	99,19	Enseignement			
		H1	100,36	114,40				
		H2	95,55	109,07				
		H3	86,97	99,19	Autres			
		H1	100,36	114,40				
		H2	95,55	109,07				

	Type de PAC	Zone climatique	Mode de fonctionnement	Montant unitaire	Unité de la prime CEE	Application	Paramètres
<b>BAT-TH-140 :</b> <b>Pompe à chaleur à absorption de</b>	<b>P<sub>s</sub>≤400 avec 111%≤ η<sub>s</sub>&lt;126%</b>	H1	Mode chauffage	3,90	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	Coefficient R lié à la puissance de la chaufferie : Lorsque la rénovation de la
		H2		3,19	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		2,15	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H1		2,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	

type air/eau ou eau/eau ou Devis signé à partir du 1er janvier 2019		H2	Chauffage et ECS	2,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	chaufferie ne met en oeuvre que des équipements relevant de la fiche BAT-TH-140, alors : - si la puissance nouvellement installée est strictement inférieure à 40% de la nouvelle chaufferie, le facteur R est égal au rapport de la puissance de la (des) PAC(s) installée(s) sur la puissance totale de la chaufferie après travaux ; - dans le cas contraire, il est égal à l'unité. Pendant la durée de vie conventionnelle aucune opération ultérieure d'installation d'un équipement de production thermique dans la chaufferie ne pourra	
		H3		1,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H1		3,51	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Commerces
		H2		2,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Hôtellerie restauration
		H1		5,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H2		4,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		3,00	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Santé
		H1		4,29	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H2		3,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		2,36	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Autres
		H1		2,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H2		2,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Bureaux
		H1		4,62	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H2		3,77	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		2,54	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Enseignement
		H1		3,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H2		2,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
		H3		1,77	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Commerces
H1	4,15	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
H2	3,39	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
H3	2,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie restauration				
H1	6,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
H2	5,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					

		H3		3,55	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	donner lieu à l'obtention de certificats d'économies d'énergie. Lorsque la chaufferie après rénovation comporte des équipements relevant de la fiche BAT-TH-102 et de la fiche BAT-TH-140, alors : - si la puissance de la ou des PAC installée(s) est strictement inférieure à 40% de la puissance de la nouvelle chaufferie, le facteur R est égal au rapport de la puissance de la (des) pompe(s) à chaleur installée(s) sur la puissance totale de la chaufferie après travaux ; - dans le cas contraire, seule la	
		H1		5,08	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
		H2		4,15	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
		H3		2,79	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
		H1		3,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			Autres
		H2		2,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
		H3		1,77	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	<b>P<sub>s</sub> ≤ 400 avec 120% ≤ η<sub>s</sub></b>	Mode chauffage	H1		4,55	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Bureaux
			H2		3,71	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H3		2,47	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H1		3,19	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Enseignement
			H2		2,59	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H3		1,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H1		4,10	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Commerces
			H2		3,33	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H3		2,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H1		6,37	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Hôtellerie restauration
			H2		5,19	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H3		3,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H1		5,01	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Santé
			H2		4,08	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H3		2,72	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
			H1		3,19	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Autres
			H2		2,59	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		

	H3		1,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		fiche BAT-TH-140 donne lieu à la délivrance de certificats, avec un facteur R égal à l'unité. Pendant la durée de vie conventionnelle, aucune opération ultérieure sur les équipements de production thermique de la chaufferie ne pourra donner lieu à l'obtention de certificats d'économies d'énergie.
	H1	Chauffage et ECS	5,40	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	
	H2		4,42	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		2,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		3,78	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	
	H2		3,09	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		2,05	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		4,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces	
	H2		3,98	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		2,63	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		7,55	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie restauration	
	H2		6,19	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		4,10	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		5,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé	
	H2		4,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		3,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		3,78	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres	
	H2		3,09	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		2,05	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
<b>P&gt;400 avec 1,3 ≤ COP &lt; 1,6</b>	H1	Mode chauffage	4,75	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux	
	H2		3,90	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H3		2,60	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		
	H1		3,32	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement	
	H2		2,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		

	H3		1,82	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		4,27	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces
	H2		3,51	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		2,34	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		6,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie restauration
	H2		5,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		3,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		5,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé
	H2		4,29	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		2,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		3,32	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres
	H2		2,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		1,82	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1	Chauffage et ECS	5,66	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux
	H2		4,62	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		3,06	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		3,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement
	H2		3,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		2,14	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		5,09	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces
	H2		4,15	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		2,75	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		7,92	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie restauration
	H2		6,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		4,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	

ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

		H1		6,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé			
		H2		5,08	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
		H3		3,36	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
		H1		3,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres			
		H2		3,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
		H3		2,14	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
		<b>P&gt;400 avec 1,6 ≤ COP</b>		Mode chauffage	H1		6,05	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux
					H2		4,94	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
					H3		3,25	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		4,23		€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Enseignement		
	H2		3,46		€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
	H3		2,28		€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
	H1		5,44		€/m <sup>2</sup> de surface chauffée		Commerces		
	H2		4,45		€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
	H3		2,93		€/m <sup>2</sup> de surface chauffée				
	H1		8,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie restauration				
	H2		6,92	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
	H3		4,55	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
	H1		6,65	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé				
	H2		5,43	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
	H3		3,58	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
	H1		4,23	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres				
	H2		3,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
	H3		2,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée					
	H1	Chauffage et ECS		7,15	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Bureaux			

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

 51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

 Accusé de réception en préfecture  
 069-216900811-20250409-DELIB\_2025-029-DE  
 Date de réception préfecture : 22/04/2025

	H2		5,85	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		3,90	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		5,01	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Enseignement
	H2		4,10	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		2,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		6,44	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Commerces
	H2		5,27	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		3,51	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		10,01	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Hôtellerie restauration
	H2		8,19	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		5,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		7,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Santé
	H2		6,44	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		4,29	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H1		5,01	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	Autres
	H2		4,10	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	H3		2,73	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	

	Zone climatique	Montant unitaire	Unité de la prime CEE
<b>BAT-TH-146 : Isolation d'un réseau hydraulique de chauffage d'eau chaude sanitaire</b> <b>Devis signés à partir du 1er avril 2018</b>	H1	27,95	€/m linéaire
	H2	26,00	€/m linéaire
	H3	23,40	€/m linéaire

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

 51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

 Accusé de réception en préfecture  
 069-216900811-20250409-DELIB\_2025029-DE  
 Date de réception préfecture : 22/04/2025

<b>BAT-TH-158 :</b> <b>Pompe à chaleur réversible de type air/air</b> <b>Devis signés à partir du 31/01/2022</b>	PAC	> 12 kW	Bureaux	H1	6,79	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H2	6,01	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H3	4,91	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			Enseignement	H1	4,52	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H2	4,00	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H3	3,28	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			Commerces	H1	5,09	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H2	4,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H3	3,69	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			Hôtellerie - Restauration	H1	3,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H2	3,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H3	2,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
		Santé	H1	6,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H2	5,51	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H3	4,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
		Autres secteurs	H1	3,96	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H2	3,50	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H3	2,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
		≤ 12 kW	Bureaux	H1	6,71	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H2	5,93	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H3	4,84	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			Enseignement	H1	4,47	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H2	3,95	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
				H3	3,22	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
	Commerces		H1	5,03	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H2	4,45	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H3	3,63	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
	Hôtellerie - Restauration		H1	3,91	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H2	3,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H3	2,82	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
Santé	H1	6,15	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	H2	5,43	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	H3	4,43	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
Autres secteurs	H1	3,91	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	H2	3,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
	H3	2,82	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée			
PAC en toiture	-	Bureaux	H1	5,15	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H2	4,21	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
			H3	2,81	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	
		Enseignement	H1	3,43	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée	

			H2	2,81	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H3	1,87	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
		Commerces	H1	3,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H2	3,16	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H3	2,11	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
		Hôtellerie - Restauration	H1	3,00	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H2	2,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H3	1,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
		Santé	H1	4,72	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H2	3,86	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H3	2,57	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
		Autres secteurs	H1	3,00	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H2	2,46	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée
			H3	1,64	€/m <sup>2</sup> de surface chauffée

	Zone climatique	Montant unitaire	Unité de la prime CEE
<b>BAT-SE-103 : Réglage des organes d'équilibrage d'une installation de chauffage à eau chaude</b>	H1	0,78	€/m <sup>2</sup> surface chauffée
	H2	0,65	€/m <sup>2</sup> surface chauffée
	H3	0,44	€/m <sup>2</sup> surface chauffée

	Durée de garantie (année pleine)	Zone climatique	Montant unitaire	Unité de la prime CEE	Paramètre
<b>BAT-SE-104 : Contrat de Performance Énergétique Services (CPE Services) Chauffage</b>	2	H1	0,15	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	Facteur correctif "F" lié au périmètre du contrat
		H2	0,12	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,08	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
	3	H1	0,22	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H2	0,18	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,12	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
	4	H1	0,29	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H2	0,23	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,16	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
	5	H1	0,35	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H2	0,29	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,20	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
	6	H1	0,42	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H2	0,34	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,23	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
	7	H1	0,47	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H2	0,39	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,26	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
	8	H1	0,53	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H2	0,44	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,29	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
	9	H1	0,59	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H2	0,48	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,32	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
	10 ou plus	H1	0,64	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H2	0,53	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	
		H3	0,35	€/m <sup>2</sup> surface chauffée	

**ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT**

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025025-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

## ANNEXE 3 : Conditions du traitement de Données à caractère personnel

La présente Annexe a pour objet de détailler la nature et les conditions du traitement de Données à caractère personnel par le Prestataire.

### 1. Objet et finalité du Traitement pour laquelle (lesquelles) les données à caractère personnel sont traitées pour le compte du Responsable de traitement

La fourniture des Prestations, notamment les activités suivantes, implique un traitement de Données à caractère personnel dont l'objet et la finalité sont les suivants :

Finalité	Descriptions	Base légale
<b>Création et instruction de dossier travaux</b>	Créer un dossier de demande prime en fonction des travaux envisagés et permettre son instruction à réception des documents justificatifs	Exécution des mesures pré-contractuelles et/ou exécution du contrat

## 2. Durée du Traitement

- La durée du traitement correspond à la durée du Contrat
- Sur la base de la durée du Contrat, les parties conviennent que la durée du traitement est de 9 ans à partir de la délivrance du CEE.

## 3. Catégories de Données à caractère personnel traitées

*Les données sensibles éventuellement traitées et les limitations ou garanties appliquées tiennent pleinement compte de la nature des données et des risques encourus tels que par exemple, la limitation stricte de la finalité, les restrictions des accès (y compris l'accès réservé uniquement au personnel ayant suivi une formation spécialisée), la tenue d'un registre de l'accès aux données, les restrictions applicables aux transferts ultérieurs ou les mesures de sécurité supplémentaires.*

- Données d'identification (état civil, identité, adresse...)
- Vie professionnelle (CV, parcours professionnel, formation...)
- Vie personnelle (habitude de vie, situation familiale...)
- Information d'ordre économique (revenus, situation financière...)
- Données de localisation (déplacements, données GPS, GSM...)
- Données de connexion (adresse IP, logs...)
- Appréciation sur les difficultés des personnes (recours aux services d'une assistante sociale, difficultés financières...)
- Numéro de Sécurité Sociale (NIR)
- Données biométriques
- Infractions, condamnations, mesures de sûreté
- Données de santé
- Données génétiques
- Autres (préciser)

### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025025-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025

#### 4. Catégories de Personnes concernées

- Clients
- Collaborateurs
- Autres (Préciser) Bénéficiaire CEE et installateurs

#### ECONOMIE D'ENERGIE – CONTRAT

51 boulevard Bessières F-75839 Paris Cedex 17 • Tél : 33 (0)1 81 69 30 00 • e-mail : [contact@economiedenergie.fr](mailto:contact@economiedenergie.fr)

SAS au capital de 1 000 000 € • 499 388 544 R.C.S PARIS • Siret 499 388 544 00037

N° TVA intracommunautaire : FR 62 4993888544 • APE 7021Z

Accusé de réception en préfecture  
069-216900811-20250409-DELIB\_2025029-DE  
Date de réception préfecture : 22/04/2025